

GRI INDUSTRIAL & LOGÍSTICA BRASIL 2018

4ª Edição

08 DE MAIO - MAY 08th
Hotel InterContinental São Paulo



Junte-se aos líderes do mercado industrial e logístico no encontro mais sênior do setor no Brasil
Join the leaders of the industrial and logistics market at the most qualified senior meeting of the sector in Brazil



Algumas dicas para aproveitar ao máximo o encontro

Nas discussões do GRI, não existem apresentações. Elas são como um bate-papo informal após um jantar na casa de um amigo. Todos participam das discussões de forma igualitária, não só os discussion co-chairs.



Não há distinção entre os participantes. Na verdade, a missão do co-chair é estimular que todos participem.



Se você acredita que se conectar com novos parceiros é algo do seu interesse, nós o encorajamos a participar das discussões ativamente.

Dessa forma, você permitirá que os demais participantes o conheçam e os conhecerá melhor.



Os moderadores irão questionar os participantes diretamente e não a sala em geral. Assim, evitaremos silêncio e desorganização.



Todos são bem-vindos a questionar, discordar e tecer comentários de modo apropriado.



Você é livre para entrar e sair das salas da sua escolha nos horários determinados para as reuniões.

As salas só ficam cheias após o início das discussões e não é preciso se incomodar com as que estiverem vazias. Elas ficarão cheias rapidamente.



Alguns participantes falam muito baixo e isso dificulta a compreensão dos demais. Fale claramente e avise quando alguém não estiver sendo compreendido.



Evite monopolizar conversas, fazer auto-promoção e propagandas. Isso não será aceito pelos moderadores.

Some tips on how to make the most of the meeting

There are no presentations in GRI discussions. They are just like a chat after dinner in a friend's house, everyone takes part in the discussions on the same basis, not only the discussion co-chairs.



There is no distinction among participants. In fact, the co-chair's mission is to encourage everyone to take part in the discussions.



If you believe that connecting with new partners is something of interest for you, we encourage you to actively participate in the discussions. This

way, you will allow other participants to get to know you even better.



Moderators will question the participants directly, and not the audience at large.



All participants are welcome to ask questions, disagree and comment appropriately.



Feel free to come and leave any of the discussion rooms of your choice at their scheduled

time. The rooms start to fill up only after the discussions start and there is no need to worry about the empty one, as they fill up quickly.



Some participants speak very low and that may matter for some who listen. Speak clearly and let the speaker know whenever he is not being understood.



Avoid monopolizing conversations, self-promotion and advertising. This will not be accepted by the moderators.



Marcelo



Henri

Welcome Bem-vindo

Bem-vindo ao GRI Industrial & Logística 2018

É um prazer tê-lo conosco na 4ª edição do GRI industrial & Logística.

Diante de sinais relevantes da retomada econômica do País, o GRI Club reúne novamente os principais tomadores de decisão do mercado em um ambiente informal, com o objetivo de estreitar relacionamentos, discutir soluções e oportunidades de negócios.

Para este encontro, preparamos diversas salas de discussões pensadas por nossos membros, que abrangem todo o mercado industrial e galpões industriais e proporcionam um amplo compartilhamento de experiências. Também preparamos uma plataforma de matchmaking com o intuito de aproximar os executivos que possuem interesses sinérgicos.

Se você acredita no relacionamento como base para seus negócios, vivencie a experiência GRI. Junte-se a nós e aproveite ao máximo o encontro, cuja atração principal é você.

Abraços e boas reuniões,

Marcelo Souza
Club Manager
GRI Club

Welcome to GRI Industrial & Logistics 2018

It's a great pleasure to welcome you on the fourth edition of GRI Industrial & Logistics.

With the presence of indicators of the economic recovery, the GRI Club once again brings together the main decision-makers of the market in an informal environment, aiming to strengthen relationships, debate solutions and business opportunities.

For this meeting, we will have many discussions rooms, developed by our members, that cover all the industrial and logistics warehouses sector and allow a huge sharing of experiences. We also prepared a matchmaking platform in order to bring closer the executives with synergistic interests.

If you believe in the relationship as the basis for your business, live the GRI experience. Join us and make the most of the event, whose main attraction is you.

Best regards,

Henri Alster
Chairman
GRI Club

GRI Club Real Estate

O GRI Industrial & Logística 2018 integra a agenda do GRI Club Real Estate, um clube global composto por líderes do setor imobiliário. Fundado em 1998, o GRI Club tem presença em 20 países estratégicos. No Brasil, atua desde 2010. A missão do GRI é conectar as lideranças do mercado e contribuir para a construção de relacionamentos privilegiados e oportunidades reais de negócios. Nesse contexto, mais de 4 mil executivos participam anualmente das atividades do clube pelo mundo. As diretrizes do clube são traçadas pelo advisory board, integrado pelos mais representativos nomes do mercado imobiliário no País em seus diversos segmentos: escritórios, industrial & logística, shopping & varejo, residencial, loteamentos e hotéis.

GRI Club Real Estate

GRI Industrial & Logistics 2018 is part of the GRI Club Real Estate series, a global Club composed of leaders of the real estate sector. Founded in 1998, the GRI Club operates in more than 20 strategic countries. In Brazil, it has been operating since 2010. The GRI mission is to connect market leadership and to contribute to the construction of privileged relationships and real business opportunities. In this context, more than 4,000 executives participate annually in Club activities worldwide. Club guidelines are designed by the Advisory Board, composed by the most influential names in Brazil's different asset classes: offices, industrial & logistics, shopping & retail, residential, land development and hotels.

ADVISORY BOARD MEMBERS



BRIAN FINERTY
CIO
EQUITY INTERNATIONAL



CARLOS JEREISSATI FILHO
Presidente
IGUATEMI EMPRESA DE
SHOPPING CENTERS



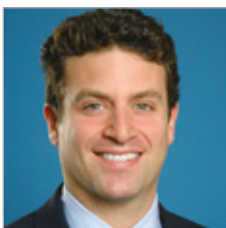
DANIEL CHERMAN
Senior Managing Director
& Brazil Country Head
TISHMAN SPEYER



FAUZE ANTUN
Partner Real Estate
PÁTRIA INVESTIMENTOS



GASTÃO VALENTE
Senior VP
GIC



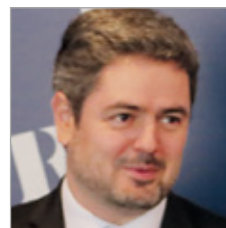
JOSHUA PRISTAW
Senior Managing Director
GTIS PARTNERS



KARL KREPPNER
Senior Vice President, Investments
CADILLAC FAIRVIEW



LEANDRO BOUSQUET
Partner and Head of Real Estate
VINCI PARTNERS



LUIZ AMARAL
Membro do Conselho
TRX



MARCELA DRIGO
Diretora de Real Estate
CPPIB



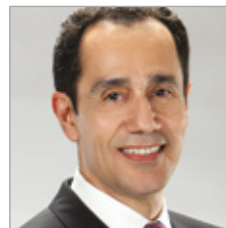
**MARCELO DA COSTA
SANTOS**
CEO & Sócio-diretor
NAI BRAZIL



MARCELO FEDAK
Managing Director
BLACKSTONE



MARCELO WILLER
Diretor-presidente
ALPHAVILLE URBANISMO



MAURO DIAS
Presidente
GLP BRASIL



MAX LIMA
Sócio-diretor
HSI - HEMISFÉRIO
SUL INVESTIMENTOS



MARTÍN JACO
CEO
BR PROPERTIES



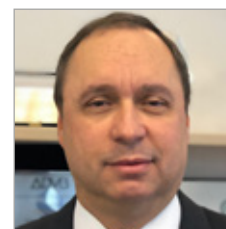
PAULO GOMES
Senior Portfolio Manager
ADIA



RAFAEL BIRMANN
Presidente
BIRMANN S/A



ROBERTO PERRONI
CEO
BROOKFIELD PROPERTY
GROUP BRAZIL



WALTER CARDOSO
Presidente
CBRE

Hotel InterContinental São Paulo

Alameda Santos, 1123, Jardim Paulista, São Paulo - SP

As discussões do GRI Industrial & Logística 2018 acontecerão no 1º pavimento, nas salas GLP, LIBERCON ENGENHARIA e SIILA.

The meeting rooms for GRI Industrial & Logistics 2018 are located at the 1st floor and will occur at the GLP, LIBERCON ENGENHARIA and SIILA rooms.



PROGRAMAÇÃO AGENDA

Terça-feira 08 Tuesday 08th

08:30 - 09:00
Credenciamento Check-In

09:00 - 10:00
Talk Show

10:00 - 10:30
Networking Coffee Break

10:30 - 11:30
Master Session

▶ 11:30 - 12:00
Networking Coffee Break

▶ 12:00 - 13:00
Discussões Discussions

▶ 13:00 - 14:15
Almoço Lunch





▶ 14:30 - 15:30
Discussões Discussions

▶ 15:30 - 16:00
Networking Coffee Break

▶ 16:00 - 17:00
Discussões Discussions

▶ 17:00 - 18:00
Coquetel de Encerramento
Closing drinks


08:30 - 09:00 CREDENCIAMENTO . CHECK-IN

09:00 - 10:00 TALK SHOW	ROOM SALA 		ROOM SALA		ROOM SALA	
	E-COMMERCE A GRANDE APOSTA DO SETOR? <i>E-COMMERCE THE INDUSTRY'S BIG BET?</i>					



10:00 - 10:30 NETWORKING . COFFEE BREAK

10:30 - 11:30 MASTER SESSION	ROOM SALA 	INVESTIMENTO – O QUE IMPULSIONARÁ O SETOR NOS PRÓXIMOS 12 MESES? <i>INVESTMENTS - WHAT WILL DRIVE THE INDUSTRY IN THE NEXT 12 MONTHS?</i>
		André Freitas, Bruno Laskowsky, Gastão Valente, Marcelo da Costa Santos, Marcelo Fedak, Martin Jaco, Mauro Dias, Max Lima, Roberto Perroni, Rodrigo Abbud, Rogério Cardoso.

11:30 - 12:00 NETWORKING . COFFEE BREAK

12:00 - 13:00 DISCUSSÕES DISCUSSIONS	ROOM SALA 	ROOM SALA 
	Self Storage – Quais os próximos passos desse ramo em ascensão? <i>Self-Storage - Racing ahead or a slow crawl?</i> Allan Paiotti, Cristiane Mamprin de C. Guerra, Guilherme Terra, Hans Peter Schöll, Thiago Cordeiro.	Proprietário & locatário – Como conciliar interesses num cenário ainda desafiador? <i>Owner & Tenant - Is it possible to reconcile interests in today's environment?</i> Claudia Tichauer, Dirceu de Mello Junior, Eduardo Buffara, Franco Grotti, José Alves Neto, Marcos Lopes Prado, Renato C. P. Fusaro, Ricardo Ruiz Rodrigues, Roberto de Abreu Pereira, Rodrigo Couto, Stephen Tanenbaum, Steven Mathieson.

13:00 - 14:15 ALMOÇO . LUNCH

14:30 - 15:30 DISCUSSÕES DISCUSSIONS	ROOM SALA 	ROOM SALA 
	Além do eixo Rio-São Paulo – Onde estão as oportunidades? <i>Beyond the Rio-São Paulo axis - Where are the opportunities?</i> André Rezende, Hércules Nolasco, Milton Saad Júnior.	Last mile – Quais os reais impactos para os players logísticos? <i>Last mile - What is the real impact for logistics players?</i> Claudio Algranti, Eduardo Corbett, Fernando Terra, Giancarlo Nicastro, Gustavo Nicolau, Rodrigo Demeterco.

15:30 - 16:00 NETWORKING . COFFEE BREAK

16:00 - 17:00 DISCUSSÕES DISCUSSIONS	ROOM SALA 	ROOM SALA 
	Eixo Rio-São Paulo – O que está por vir na região que concentra os principais empreendimentos? <i>Rio-São Paulo Axis - Key projects on the horizon?</i> Abiner Oliveira, Fernanda Rosa, Francisco Lopes, Gustavo Pellicciari, Hailton Liberatore, Ilan Nigri, Rafael Derani, Renato Farah, Renato Kluger, Ricardo Antoneli, Robson Alves, Rufino Pizarro Neto, Thomaz Camargo.	Funding – De onde virão os recursos para sustentar o próximo ciclo? <i>Funding - Where will resources to sustain the next cycle originate?</i> André de Assumpção, Bruno Ackermann, Caimi Reis, Carlos Martins, Cintia Guimarães, Ivan Schara, José Manoel Lopes, Nessim Daniel Sarfati, Rafael Vasconcelos, Renan Rodrigues.

17:00 - 18:00 CLOSING DRINKS

E-commerce

A grande aposta do setor?

E-commerce

The industry's big bet?



SALA | ROOM

09:00 - 10:00

- ▶ Quais os desafios para atender à demanda crescente por espaços para esse fim?
- ▶ Em que ritmo esse tipo de ocupação tende a crescer nos próximos anos?
- ▶ O comércio eletrônico deve impulsionar uma maior expansão geográfica dos galpões?
- ▶ Como equacionar a necessidade de CDs dentro dos grandes centros urbanos? Que modelos vão predominar?
- ▶ What are the challenges to meet the growing demand for space for this purpose?
- ▶ At what pace is occupation expected to grow?
- ▶ Where is e-commerce driving warehouse expansion?
- ▶ How to place distribution centres in large urban areas? Which models will dominate?



PAULO SILVA
Presidente

Walmart.com



PLINIO PEREIRA
VP de Novos Negócios



STELCIO TOLDA
COO



Investimento

O que impulsionará o setor nos próximos 12 meses?

Investments

What will drive the industry in the next 12 months?



SALA | ROOM

10:30 - 11:30

- ▶ Desenvolver voltou a fazer sentido? Em que condições, para que perfil de produto e com que prazos?
- ▶ Aquisições ainda estão na mira?
- ▶ Sale & lease-back é uma opção que pode ganhar maior tração?
- ▶ Is developing making sense again? Under what conditions, for what product profile, and with what deadlines?
- ▶ Are acquisitions still sensible?
- ▶ Is Sale & Lease-back an option that might gain traction?



ANDRÉ FREITAS
Partner & CEO
HEDGE
ALTERNATIVE
INVESTMENTS



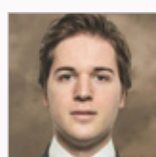
BRUNO LASKOWSKY
Managing Director
CSHG Real Estate
CREDIT SUISSE
HEDGING-GRIFFO



GASTÃO VALENTE
Senior Vice President
GIC



MARCELO DA COSTA SANTOS
CEO & Sócio-diretor
NAI BRAZIL



MARCELO FEDAK
Managing Director
BLACKSTONE



MARTIN JACO
CEO
BR PROPERTIES



MAURO DIAS
Presidente
GLP BRASIL



MAX LIMA
Sócio-diretor
HSI -
HEMISFÉRIO SUL
INVESTIMENTOS



ROBERTO PERRONI
CEO
BROOKFIELD
PROPERTY GROUP
BRAZIL



RODRIGO ABBUD
Managing Principal
VBI REAL ESTATE



ROGÉRIO CARDOSO
SVP, Country Manager
PROLOGIS

Self Storage

Quais os próximos passos desse ramo em ascensão?



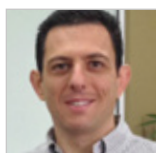
SALA | ROOM

12:00 - 13:00

Self-Storage

Racing ahead or a slow crawl?

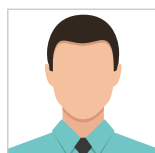
- ▶ O momento é de consolidação nos grandes centros urbanos ou já há como se voltar às cidades secundárias?
- ▶ Desenvolvimento em garagens e prédios urbanos - Uma alternativa para o crescimento?
- ▶ Pessoas físicas x pessoas jurídicas – O perfil do locatário vem mudando?
- ▶ Como enfrentar limitações impostas por questões legais e de tributação?
- ▶ Time to consolidate in the urban centers or can it already move to secondary cities?
- ▶ Development in garages and urban buildings - An alternative for growth?
- ▶ Individuals x legal entities - Is tenant profile changing?
- ▶ How are we facing limitations imposed by legal and tax issues?



ALLAN PAIOTTI
Presidente
GUARDEAQUI



CRISTIANE MAMPRIN DE C. GUERRA
Sócia
BMA ADVOGADOS



GUILHERME TERRA
Sócio
DUARTE GARCIA
ADVOGADOS



HANS PETER SCHOLL
Sócio
METROFIT SELF
STORAGE



THIAGO CORDEIRO
Sócio-fundador &
CEO
GOODSTORAGE

Proprietário & locatário

Como conciliar interesses num cenário ainda desafiador?



SALA | ROOM

12:00 - 13:00

Owner & Tenant

Is it possible to reconcile interests in today's environment?

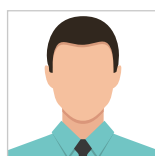
- ▶ Como está a velocidade de decisão das empresas ocupantes?
- ▶ Ocupação escalonada, sustentabilidade, automação... As necessidades e demandas vêm mudando?
- ▶ De que formas é possível estabelecer parcerias cada vez mais saudáveis e duradouras?
- ▶ Pace of decision making among tenant companies?
- ▶ Staggered occupation, sustainability, automation... Are needs and demands changing?
- ▶ How is it possible to establish increasingly healthy, lasting partnerships?



CLAUDIA TICHAUER
Real Estate Lead
Latam - Unilever
UNILEVER BRASIL



DIRCEU DE MELLO JUNIOR
VP - Real Estate Leases
PÁTRIA
INVESTIMENTOS



EDUARDO BUFFARA
Diretor
GB ARMAZÉNS
GERAIS



FRANCO GROTTI
Sócio Advogado
PINHEIRO NETO
ADVOGADOS



JOSÉ ALVES NETO
Vice-Presidente
TRX



MARCOS LOPES PRADO
Sócio
CESCON BARRIEU
ADVOGADOS



RENATO C.P. FUSARO
Latin America RE &
Planning Director
JOHNSON &
JOHNSON



RICARDO RUIZ RODRIGUES
Consultor de Projetos
Estratégicos
MAGAZINE LUIZA



ROBERTO DE ABREU PEREIRA
Diretor-presidente
ETOILE



RODRIGO COUTO
Gerente Sênior
Nacional
CBRE



STEPHEN TANENBAUM
Diretor
GTIS PARTNERS



STEVEN MATHIESON
Associate
HINES

Além do eixo Rio-São Paulo

Onde estão as oportunidades?

Beyond the Rio-São Paulo axis

Where are the opportunities?



SALA | ROOM

14:30 - 15:30

- ▶ Que regiões do País tendem a ser novas fronteiras de expansão dos galpões?
- ▶ Quais os fatores decisivos para convencer um grande player a olhar para outras localidades?
- ▶ Fora do eixo central, há espaço para especulativo ou BTS deve continuar como regra?
- ▶ Which Brazilian regions tend to be new frontiers for warehouse expansion?
- ▶ What are the decisive factors in convincing us to look at other locations?
- ▶ Outside the axis, - Room for speculation or BTS will remain the rule?



ANDRÉ REZENDE
Diretor Operacional
BTS PROPERTIES



HÉRCULES NOLASCO
Diretor Proprietário
ÂNCORA ENGENHARIA



MILTON SAAD JÚNIOR
Diretor
MORIANO

Last mile

Quais os reais impactos para os players logísticos?

Last mile

What is the real impact for logistics players?



SALA | ROOM

14:30 - 15:30

- ▶ Que mudanças de estratégia estão sendo exigidas?
- ▶ Como o mercado está se organizando para atender a essa demanda?
- ▶ Dentro das cidades ou nos arredores – Qual a localização ideal?
- ▶ What strategy changes are being required?
- ▶ How is the market organizing to meet this demand?
- ▶ In or near cities - What is the ideal location?



CLAUDIO ALGRANTI
Partner
RED - REAL ESTATE DEVELOPMENT



EDUARDO CORBETT
Diretor Senior de Real Estate
DHL SOUTH AMERICA



FERNANDO TERRA
Director Latam, Industrial & Logistics
CBRE



GIANCARLO NICASTRO
CEO
SIILA BRASIL



GUSTAVO NICOLAU
Diretor
AKYLAS PATRIMONIAL



RODRIGO DEMETERCO
Diretor Presidente
CAPITAL REALTY

Eixo Rio-São Paulo

O que está por vir na região que concentra os principais empreendimentos?

Rio-São Paulo Axis

Key projects on the horizon?



SALA | ROOM

16:00 - 17:00

- ▶ Onde estão as novas frentes de expansão desse eixo central?
- ▶ BTS, galpões modulares, condomínios logísticos... Qual modelo deve ser a menina dos olhos nos próximos anos?
- ▶ Itatiaia, Resende, Porto Real – Ilhas de excelência ou plataformas replicáveis em outras regiões cariocas?
- ▶ Where are the prime expansion fronts within this central axis?
- ▶ BTS, modular warehouses, logistics condominiums... Which model is expected to be the apple of our eye in upcoming years?
- ▶ Itatiaia, Resende, Porto Real - Islands of excellence or platforms that can be replicated in other Rio de Janeiro regions?



ABINER OLIVEIRA
Diretor Industrial e Logístico
NAI BRAZIL



FERNANDA ROSA
Sócia
STOCHE FORBES AVOGADOS



FRANCISCO LOPES
Diretor de Real Estate
PARTICIPAÇÕES MORRO VERMELHO



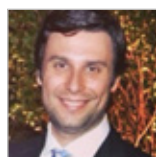
GUSTAVO PELLICCIARI
Diretor de Incorporação
CCDI



HAILTON LIBERATORE
Sócio-diretor
LIBERCON ENGENHARIA



ILAN NIGRI
Director of Real Estate
VINCI PARTNERS



RAFAEL DERANI
Sócio-diretor
DERAPAR



RENATO FARAH
Sócio Diretor
CITYCON



RENATO KLUGER
Sócio Diretor
SANCA INCORPORAÇÕES



RICARDO ANTONELI
Chief Development Officer
GLP BRASIL



ROBSON ALVES
Presidente
BRAZILIAN BUSINESS PARK



RUFINO PIZARRO NETO
Diretor
SENDAS



THOMAZ CAMARGO
CEO
AUSTRAL REAL ESTATE

Funding

De onde virão os recursos para sustentar o próximo ciclo?

Funding

Funding - Where will resources to sustain the next cycle originate?



SALA | ROOM

16:00 - 17:00

- ▶ Equity? Fundos imobiliários? Estruturas mezanino?
- ▶ Qual a perspectiva em termos de alavancagem no País?
- ▶ Como o Brasil está posicionado na disputa por capital internacional para o segmento em relação a outros países?
- ▶ Equity? Real estate funds? Mezzanine structures?
- ▶ Prospects in terms of leverage in Brazil?
- ▶ Competitive position of Brazil in demanding international capital for this sector?



ANDRÉ DE ASSUMPÇÃO
Director, Investment Banking
BRADESCO BBI



BRUNO ACKERMANN
Vice President, Industrial Investments
BROOKFIELD PROPERTY GROUP



CAIMI REIS
Partner and Head of Real Estate
BRASIL PLURAL



CARLOS MARTINS
Sócio Executivo
KINEA INVESTIMENTOS



CINTIA GUIMARÃES
Managing Director
CADILLAC FAIRVIEW BRASIL PARTICIPAÇÕES



IVAN SCHARA
Executive Manager RE
PREVI



JOSÉ MANOEL LOPEZ
Sócio-Diretor
MAUÁ CAPITAL INVESTIMENTOS



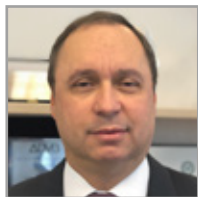
NESSIM DANIEL SARFATI
Sócio-diretor
BARZEL PROPERTIES



RAFAEL VASCONCELOS
Real Estate Investment
VALIA - PENSION FUND



RENAN RODRIGUES
Partner, Investment Banking
XP INVESTIMENTOS


www.cbre.com.br


WALTER CARDOSO
Presidente

Reconhecida mundialmente como a melhor e maior consultoria imobiliária, a CBRE estabeleceu-se no Brasil em 1979 e constituiu uma das maiores plataformas de negócio do País e da América Latina. A empresa atua em todo território nacional através de departamentos especializados e equipados para proporcionar o melhor atendimento a todos os seus clientes. Dentro de uma política internacional agressiva, através de aquisições de várias empresas ao redor do mundo, a empresa expandiu extraordinariamente sua atuação para ocupantes e usuários de escritórios e de indústrias, tanto no Brasil como no exterior. A abrangência dos serviços oferecidos, o crescente volume de transações realizadas e a expertise adquirida durante seus 238 anos de existência no mundo proporcionam à CBRE um conhecimento diferenciado do mercado, permitindo identificar as melhores oportunidades e aconselhar seus clientes com excelência, sejam eles investidores, incorporadores, construtoras, ocupantes ou proprietários.



FERNANDO FARIA
Vice-Presidente

Long recognized worldwide as the best and largest real estate consulting firm, CBRE came to Brazil in 1979 and is proud to have become one of the largest business platforms in Brazil and Latin America. The company operates nationwide through specialized departments equipped to best serve all its customers. With an aggressive international policy, through acquisitions of several companies around the world, the company has greatly expanded its operations for occupiers and users of commercial and industrial properties, both in Brazil and abroad. CBRE has been operating worldwide since the 18th century; since that time, the breadth of services offered, the growing volume of transactions and the expertise acquired has provided CBRE with a differentiated knowledge of the market, identifying the best opportunities and advising its clients with excellence, be they investors, developers, builders, occupants or owners.

Av. das Nações Unidas, 14171 - Rochaverá - Crystal Tower, 18 ° andar - São Paulo, SP - 04794-000 - Brasil


www.gruposouzalima.com


ALEX BORTOLETTI
Diretor Presidente

O Grupo Souza Lima é reconhecido no mercado nacional de segurança e serviços terceirizados como portaria, limpeza e facilities como uma empresa de excelência operacional, soluções completas e inovadoras e um cuidado especial com todos os colaboradores. Com 28 anos de mercado e atuação em 15 filiais em 11 estados, é considerada a empresa que mais cresce no segmento com mais de 18.000 colaboradores, que treinados e capacitados ajudam, junto as melhores práticas do mercado, na entrega eficiente dos serviços oferecidos. Sejam serviços de Segurança Patrimonial, Escolta Armada, Segurança Eletrônica ou nos demais serviços conhecidos como facilities. O DNA do Grupo Souza Lima está diretamente ligado ao comprometimento com os colaboradores que no dia-a-dia fazem toda a diferença, são eles que carregam em cada ação, todos os valores que trouxeram a empresa ao patamar atual de reconhecimento. Essa postura, atenção e cuidado fazem da Souza Lima uma empresa diferente.



CACÁ FERNANDES
Diretor de Marketing

Grupo Souza Lima is recognized in the national market of security and outsourced services (conierge, cleaning and facilities) as a company of operational excellence with complete and innovative solutions and that has a special care with all employees. With 28 years of market and operating in 15 branches in 11 states, it is considered to be the fastest growing company in its segment with more than 18,000 trained and prepared employees who help in the efficient delivery of the services offered using the best market practices. Whether they are Patrimonial Security, Armed Escort, Electronic Security or other services known as facilities. Grupo Souza Lima DNA is directly linked to the commitment with the employees who make the difference in the day to day. In each action they carry all the values that brought the company to the current level of recognition. This attitude, attention and care make Souza Lima a different company. After all, our purpose is People, Caring for People.

R. Prof. Miguel Russiano, 67 - Vila Aricanduva, São Paulo-SP - 03502-030 - Brasil



RICARDO MANARINI
Regional VP Development
Brazil

A IHG® é uma organização global com um amplo portfólio de marcas hoteleiras que inclui InterContinental®, Kimpton®, Hotel Indigo®, EVEN® Hotels, HUALUXE®, Crowne Plaza®, Holiday Inn®, Holiday Inn Express®, Holiday Inn Club Vacations®, Holiday Inn Resort®, avid™ hotels, Staybridge Suites® e Candlewood Suites®.

A IHG franqueia, aluga, administra ou é proprietária de mais de 5.200 hotéis, aproximadamente 780.000 quartos em quase 100 países, contando com mais de 1.500 hotéis em desenvolvimento no pipeline. A IHG também administra o IHG® Rewards Club, nosso programa de fidelidade global, o qual tem mais de 100 milhões de membros cadastrados. A InterContinental Hotels Group PLC é a holding do grupo que está sediada na Grã-Bretanha e registrada na Inglaterra. Mais de 350.000 pessoas trabalham na IHG através dos hotéis e em nossos escritórios corporativos espalhados pelo mundo.



SALO SMALETZ
VP Development Latin
America

IHG® is a global organization with a broad portfolio of hotel brands, including InterContinental®, Kimpton®, Hotel Indigo®, EVEN® Hotels, HUALUXE®, Crowne Plaza®, Holiday Inn®, Holiday Inn Express®, Holiday Inn Club Vacations®, Holiday Inn Resort®, avid™ hotels, Staybridge Suites® and Candlewood Suites®.

IHG franchises, leases, manages or owns more than 5,200 hotels and nearly 780,000 guest rooms in almost 100 countries, with more than 1,500 hotels in its development pipeline. IHG also manages IHG® Rewards Club, our global loyalty program, which has more than 100 million enrolled members. InterContinental Hotels Group PLC is the Group's holding company and is incorporated in Great Britain and registered in England and Wales. More than 350,000 people work across IHG's hotels and corporate offices globally.

R. Alameda Santos, 1123, São Paulo - 01419-001 - Brasil



**MARCELO DA COSTA
SANTOS**
CEO & Sócio Diretor

Um dos principais fornecedores de serviços imobiliários para o mercado comercial brasileiro, a NAI Brasil conta com equipe de consultoria e comercialização multidisciplinar especializada em prover seus clientes com serviços sob medida de alto valor agregado, e com execução e conformidade de nível internacional, dando suporte às suas decisões estratégicas e maximizando seus retornos através de soluções rápidas, integradas e criativas. A NAI Brasil tem abrangência nacional em todos os segmentos da economia brasileira e auxilia os clientes com suas necessidades em serviços de escritórios e varejo, industrial e logística e gestão de ativos, com base em pesquisa de mercado e uma combinação única de expertises financeira e imobiliária.

One of the leading real estate services provider to the Brazilian commercial market, NAI Brazil is a strong force in a growing, vibrant market. With a staff of multidisciplinary, senior-level professionals the company delivers high-quality advisory services, with international-level execution and compliance, enabling clients to maximize returns as well as improve their strategic analysis and decision-making through fast, integrated and creative solutions. NAI Brazil has a national coverage in all segments of the Brazilian economy and assists clients with their needs in office and retail, industrial and logistics and asset services, based on market research and the unique combination of financial and real estate expertise.



ABINER OLIVEIRA
Diretor Industrial e Logístico

R. Agostinho Cantu, 190, Butantã, São Paulo, SP - 05501-010 - Brasil


www.regus.com.br


TIAGO ALVES
CEO Brasil

Líder mundial em soluções flexíveis de espaços de trabalho, com mais de 3.000 centros de negócios em 120 países fornece espaços convenientes e de alta qualidade para as pessoas trabalharem, seja por alguns minutos ou alguns anos. Empresas como Google, Toshiba e GlaxoSmithKline escolheram a Regus para trabalhar. A chave para o trabalho flexível é a conveniência e, pensando assim, a Regus está onde quer que seus 2,1 milhões de membros necessitem.

Global leader in flexible solutions of workspaces, with more than 3.000 business centers in 120 countries, provides convenient and high-quality spaces for people work, for minutes or for years. Companies such as Google, Toshiba and GlaxoSmithKline have chosen Regus as their workspace. The key to the flexible working is the convenience and, therefore, Regus is wherever its 2,1 millions members need.



TÂNIA COSTA
Diretora de Desenvolvimento

Av. Brigadeiro Faria Lima, 3729, 5º andar, Itaim Bibi, São Paulo - SP - 04538-905 - Brasil

Sectoral Club Partner


www.glprop.com


MAURO DIAS
Presidente

A GLP é líder em instalações logísticas modernas com presença na China, no Japão, nos EUA e no Brasil. É uma das principais fornecedoras do mundo de parques, condomínios e galpões de altíssimo padrão de qualidade, sempre nas melhores regiões. São 57 milhões de m², atendendo mais de 4 mil clientes, gerando valor para as empresas mais dinâmicas do mundo. A GLP está posicionada para capitalizar todas as crescentes oportunidades nos melhores mercados como um fornecedor global de soluções logísticas. Conta com um time de gestão experiente e mais de mil colaboradores, todos com foco em construir relacionamentos sólidos e parcerias duradouras. No Brasil, gerencia uma rede de ativos imobiliários com 4,1 milhões de m² em 36 cidades. Somando a experiência mundial e o conhecimento de Brasil, a GLP está preparada para oferecer soluções eficientes e atender às demandas específicas dos seus clientes.



RICARDO ANTONELI
Chief Development Officer

GLP is a leading provider of modern logistic facilities across China, Japan, USA and Brazil. Is one of the main suppliers in the word of parks, condominiums and high standard warehouses, always in the top regions. There are 57 million sqm, attending more than 4 thousand customers, generating value for the most dynamic companies in the world. GLP is placed to capitalize all growing opportunities at top markets as a global provider of logistic solutions. It count with an experienced Managing Team and more then thousand collaborators, everyone focused on building solid and long-lasting partnerships. In Brazil, it manages a network of Real Estate assets with 4,1 million sqm in 36 cities. Adding to the global experience and knowledge of Brazil, GLP is prepared to offer efficient solutions and attend the specific demands of its clients.

Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 510, 6º andar, Itaim Bibi, Sao Paulo - SP - 04543-906 - Brasil



HAILTON LIBERATORE
Sócio-diretor

A Libercon Engenharia é uma construtora que, há mais de quinze anos, entrega empreendimentos com grande diferencial qualidade para os segmentos Industrial e Logístico, onde é líder nacional de mercado, e também para os nichos Corporativo e Educacional. Com uma carteira de clientes composta por grandes empresas nacionais, multinacionais e fundos de investimentos, a empresa ultrapassou, nos últimos oito anos, a marca dos 2 milhões de metros quadrados edificadas, com 100% de performance, altíssimo índice de recorrência de contratos e completa ausência de contenciosos. Desenvolve soluções completas em Engenharia, do projeto à construção, através de diversas modalidades de contratos e técnicas construtivas, ao mesmo tempo que mantém em seu DNA os valores que garantiram seu sucesso e destaque no mercado desde sua criação: transparência, lealdade, comprometimento, competitividade e aprimoramento constante.



PAULO HENRIQUE LIBERATORE
Sócio-diretor

Libercon Engenharia is a construction company that delivers, for over fifteen years, assets with great differential and quality for the Industrial and Logistics segments, where achieved the position of national market leader, and also for the Corporate and Educational niches. Counting on a clients list with relevant national and multinational companies and investments funds, the business surpassed the mark of 2.000.000 square meters built in the last eight years, with a very high performance index, contracts recurrences and complete absence of lawsuits. Libercon develops complete solutions in Engineering, from design to construction, through a variety of contract types and building techniques, while maintaining in its DNA the values that ensured its success and market prominence since its creation: transparency, loyalty, commitment, competitiveness and constant improvement.

Avenida das Nações Unidas, 11.857, 2º andar, São Paulo - SP - 04578-000 - Brasil



GIANCARLO NICASTRO
CEO

Siila Brasil é uma plataforma de dados e análises do mercado imobiliário comercial. Além do mapeamento e descritivo dos condomínios logísticos e escritórios, assinantes acessam quadro de ocupantes, transações e muito mais. Já as Estatísticas de Mercado trazem indicadores como vacância, estoque e preço pedido, enquanto as Estatísticas de Ocupação oferecem análise inédita dos inquilinos dos imóveis comerciais do país. Dados e análises de shoppings são apresentados no módulo adicional GROCS.

Siila Brasil is a property data and analytics platform that allows users to access office and industrial property records. With our Market Analytics product, subscribers can look up closed sale and leased transactions, access vacancy rates, inventory and asking prices. Our Tenant Statistics, available for all Market Analytics subscribers, provide an exclusive occupancy analysis in commercial properties. Siila Brasil's newest add-on product, GROCS, offers shopping center data and analytics.



MURILO MARCACINI
Research Manager

Rua Gomes de Carvalho, 1629, cj. 111, Vila Olímpia, São Paulo - SP - 04547-006 - Brasil



Abiner Oliveira

Diretor Industrial e Logístico
NAI BRAZIL

CONSULTORIA E COMERCIALIZAÇÃO

Assessoria imobiliária presente em 25 cidades brasileiras provém soluções de negócios e consultoria para proprietários inquilinos e investidores.



Abiner antes de ingressar na NAI Brazil, foi gestor nacional na consultoria americana Cushman & Wakefield, obtendo em 2014 o melhor resultado da empresa no segmento de locações industriais. Iniciou carreira em 2008, passando por Coelho da Fonseca, fez a maior transação da empresa em 40 anos, em seguida Brasil Brokers e Century 21. Assumiu a diretoria comercial na NAI Brazil e lidera uma equipe com 11 pessoas especializadas no setor. Atua com pesquisa e inteligência de mercado, com estratégia desenvolve e estrutura cada etapa dos trabalhos. Integra o comitê de real estate da ABRALOG e faz parte da unidade que fomenta o profissionalismo do mercado imobiliário para a Associação Brasileira de Atacadistas e Distribuidores.



Allan Paiotti

Presidente
GUARDEAQUI

PRIVATE EQUITY/SELF STORAGE

Desenvolvimento e operação de unidades de Self Storage



Allan Paiotti é presidente do GuardeAqui. Antes, atuou como diretor executivo da holding do Grupo Libra. Foi CEO do Grupo Klick, managing director da Phoenix SFA, fundador/CEO da HeliSolutions e implantou a rede americana OfficeMax no Brasil. Foi ainda consultor da Booz Allen & Hamilton. É formado em Análise Sistemas e Biologia Genética, com especializações pelas instituições FGV/Harvard, LBS e Insead.



André da Rosa

Managing Director – Transactions
JLL

CONSULTORIA CORPORATIVA



André da Rosa é bacharel em Administração de Empresas com foco em Finanças, Marketing e Pessoal pela FGV. Lidera o grupo de Transações, Consultoria e Avaliação da JLL, atuando como managing director. É também responsável pela gestão de Client Solutions, que foca prospecção e relacionamento com clientes nacionais e internacionais. Antes, foi diretor comercial da Tishman Speyer e atuou na gestão de carteiras administradas em grandes bancos de investimento, como Citi, Chase Manhattan e Deutsche Bank.

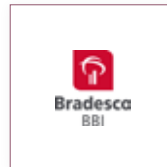


André de Assumpção

Director, Investment Banking
BRADESCO BBI

INVESTMENT BANK

Responsible for the origination, structuring, execution and distribution of operations in the equities, fixed income, structured operations, mergers and acquisitions and project finance segments.



Vice President at Bradesco BBI, being currently one of the responsible for the coverage of the Real estate, Infrastructure & transportation and Agribusiness sectors. Mr. Assumpção has more than 8 years of experience in Investment Banking. Prior to Bradesco BBI, Mr. Assumpção has worked as M&A associate at Brasilpar and as Investment Banking analyst at Banco Itaú BBA. André has a BS in Management from Fundação Getulio Vargas.



André Freitas

Partner & CEO
HEDGE ALTERNATIVE INVESTMENTS

INVESTMENT MANAGEMENT



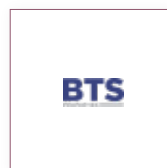
Andre is the CEO and CIO of Hedge Investments, an Asset Management Company founded in 2015 that manages Real Estate Investment Funds (FII), Private Equity (FIP), Hedge Funds (FIM) and managed accounts for institutional investors. Previously, he was a co-founder and senior partner of Hedging-Griffo, from 1983 to 2006, and an MD at Credit Suisse Hedging-Griffo from 2007 to 2016. He is also the chairman of the Real Estate Consulting Committee at B3 and a member of the Real Estate Financial Products Committee at ANBIMA.



André Rezende

Diretor Operacional
BTS PROPERTIES

DESENVOLVEDOR



André Rezende é sócio fundador da BTS Properties e acumula vasta experiência em projetos de real estate. É formado em Administração de Empresas e tem pós-graduação em Gestão de Negócios. Atuou na Precon Engenharia desde a sua fundação, responsável pela área de Expansão, trabalhando ativamente em abertura de novos mercados, negociação, viabilidade econômico-financeira, due diligence e aquisições.



Bruno Ackermann

Vice President, Industrial Investments
BROOKFIELD PROPERTY GROUP

PROPERTY COMPANY

Empresa dedicada a investimentos em imóveis, aquisição e construção de escritórios e galpões industriais com foco em renda.

Bruno Ackermann tem mais de uma década de experiência em real estate e trabalhou na Cyrela Commercial Properties (CCP), tendo sido responsável por aquisição de terrenos e financial underwriting para projetos de escritórios e industriais. Em seguida atuou, por vários anos, na joint venture Prologis CCP liderando a alocação de capital e o time comercial. Em 2015 foi co-fundador da Barzel Properties onde atuou como diretor de Novos Negócios por três anos. Atualmente é responsável pela área de investimentos em propriedades industriais da Brookfield Properties.



Bruno Laskowsky

Managing Director CSHG Real Estate
CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO

GESTÃO DE ATIVOS

Conglomerado Financeiro Suíço operando em vários países no Mundo e no Brasil é um dos principais Bancos do país, focado em Investment Bank, Private Banking e Asset Management. Além disso, é um dos maiores Gestores de Ativos de RE no mundo e no Brasil.

Bruno Laskowsky é Managing Director da CSHG Real Estate, responsável pela área de Investimentos em Real Estate.



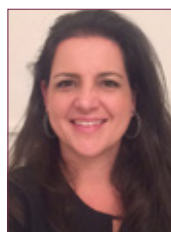
Caimi Reis

Partner and Head of Real Estate
BRASIL PLURAL

BANCO DE INVESTIMENTO/GESTÃO DE ATIVOS

Banco múltiplo com foco em operações estruturadas de financiamento, assessoria financeira e asset management

Partner and Head de Real Estate do banco Brasil Plural atuando em advisory, M&A, estruturação de fundos imobiliários, securitização e operações de mercado de capitais para o setor imobiliário. Anteriormente foi VP do Deutsche Bank responsável pela cobertura de empresas de real estate na América Latina. É formado em engenharia pelo Instituto Militar de Engenharia e possui mestrado em engenharia pela POLI/USP.



Camila Dias

Diretora Executiva
GRUPO ARCEL

INVESTIDOR/FAMILY OFFICE

Family Office da família de Armando Dias, são responsável pelo Royal Palm Hotels & Resorts em Campinas e da Tempo Veículos.

Acionista do Grupo Arcel, empresa sediada em Campinas e que tem negócios na área de hotelaria; concessionárias e imóveis para locação. Gestora na área de imóveis para locação nos segmentos de Logística; Varejo e Lajes comerciais. Formada em Administração de Empresas pela PUC, e MBA nos Estados Unidos, Boston College. Membro do Conselho de Administração do Grupo Arcel



Carlos Martins

Sócio Executivo
KINEA INVESTIMENTOS

GESTÃO DE INVESTIMENTOS

Gestora independente de investimentos alternativos com especialidade em hedge funds Real Estate e Private Equity.

Carlos Martins é sócio executivo, responsável pela implementação e gestão da área de negócios imobiliários da Kinea. Suas principais atividades incluem relacionamento com os investidores, captação de recursos, originação e negociação de aquisições, além de participação nos comitês de investimento imobiliário e conselho da Kinea. Antes, trabalhou por 15 anos no BankBoston no Brasil como diretor da área de Estruturação de Operações para Grandes Empresas. É formado em Administração de Empresas pela FGV e fez MBA pelo BankBoston em parceria com a Columbia University, MBA executivo pelo Ibmec e o Young Managers Program do Insead.



Cintia Guimarães

Managing Director
CADILLAC FAIRVIEW BRASIL PARTICIPAÇÕES

INVESTIDOR E DESENVOLVEDOR

Cintia Guimarães é responsável por supervisionar a gestão e a operação dos investimentos da Cadillac Fairview no Brasil e buscar novas oportunidades de investimentos, aquisições, desenvolvimento e alocação no País. Antes, foi sócia do TozziniFreire Advogados em São Paulo e aconselhou transações de M&A, private equity e real estate, tanto domésticas como internacionais. É formada em Direito pela USP e tem mestrado em Direito pela University of New York.



Claudia Tichauer

Real Estate Lead Latam - Unilever
UNILEVER BRASIL

CORPORATE USER

Advogada, com experiência anterior nas áreas de auditoria, consultoria ambiental, jurídica e representação imobiliária de clientes corporativos. Responsável pela negociação de imóveis operacionais para utilização própria pelas empresas do grupo econômico General Electric, abrangendo usos diversos como escritórios, fábricas, galpões, laboratórios, terrenos, etc. Atua também com o planejamento das operações imobiliárias, crescimento e otimização do portfólio, incluindo iniciativas de redução de custos e consolidação de espaços.



Claudio Algranti

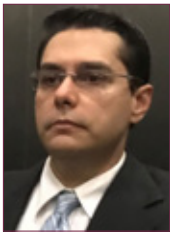
Partner
RED - REAL ESTATE DEVELOPMENT

DESENVOLVEDOR

A RED é uma empresa de serviços, gestão e participações imobiliárias que desenvolve e gerencia empreendimentos corporativos.

É sócio da RED desde 2014. É responsável pela área de assessoria e produtos estruturados. Anteriormente foi diretor de produtos imobiliários na Claritas Investimentos. Foi gerente geral de M&A e novos negócios na Cyrela. Foi sócio na Rosenberg Partners, atuando na área de assessoria em M&A. Foi sócio na Cloc Embalagens, responsável pelas áreas de finanças e comercial. Trabalhou também nas empresas Citibank e Trevisan Auditores.

É graduado em Economia pela PUC/SP e MBA em Finanças pela FGV/SP



Claudio Junior

Diretor
ENEC ENGENHARIA

DESENVOLVEDOR DO SETOR INDUSTRIAL



Cristiane Mamprin de C. Guerra

Sócia
BMA ADVOGADOS

ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA

Fundado em 1995, é um dos escritórios de advocacia mais reconhecidos no Brasil. Presente em parte substancial das operações de fusões e aquisições realizadas nas últimas duas décadas, a BMA participou da criação de grupos empresariais com atuação global.

Cristiane Mamprin é sócia do BMA na área de Imobiliário, possuindo também ampla experiência na área de Direito Societário. Já atuou em vários negócios imobiliários de destaque, envolvendo empresas norte-americanas, europeias e brasileiras. Sua atuação abrange assessoria na aquisição de ativos imobiliários e de carteiras de ativos, desinvestimentos, locações comerciais, contratos de administração de ativos, estruturação e assessoria no desenvolvimento de projetos imobiliários, e a estruturação de investimentos imobiliários, inclusive investimento através de estruturas de private equity, joint ventures, fundos de investimento, e outros veículos de investimento, em operações envolvendo imóveis urbanos ou rurais.



Daniel Cherman

Senior Managing Director
TISHMAN SPEYER

DEVELOPER

First-class real estate owner, developer and manager in both residential and commercial business groups.

Mr. Cherman joined Tishman Speyer in 2001 and is the Country head since 2009, being responsible for all the company's activities in Brazil. Before assuming this role, the executive led several positions in Brazil's team, including Chief Operating Officer, managing the region's acquisitions and leasing efforts, and heading both residential and commercial development groups. In his past experiences, Mr. Cherman worked for twelve years at Birmann S/A Comércio e Empreendimentos, supervising large-scale commercial and residential developments and taking positions as general manager for Latin America operations, responsible for opening offices in Argentina and Chile.



Dante Seferian

CEO
CONSTRUTORA DANPRIS

DESENVOLVEDOR

Atuação como incorporadora e construtora no segmento residencial nos padrões econômico e médio.

Dante Seferian é formado em Administração de Empresas. É CEO Danpris, que atua nas áreas de construção e incorporação imobiliária nos segmentos residenciais para baixa renda e médio padrão, além de locação de edifícios corporativos e imóveis comerciais de varejo.





Diogenes Lima

Diretor Comercial e Marketing
HAGANÁ

EMPRESA DE SEGURANÇA



Diogenes Lima tem mais de 30 anos de vivência na área de prestação de serviços. É graduado em Administração de Empresas, pós-graduado em Administração Financeira, especialista em Gestão de Recursos Humanos e Didática do Ensino Superior, e especialista em Supply Chain Management, com diversos cursos e estágios no Brasil e no exterior. Atualmente, é responsável pelas ações estratégicas de desenvolvimento comercial, marketing & comunicação, inteligência de mercado, retenção de clientes (SAC e relacionamento) e projetos estratégicos de segurança da Haganá.



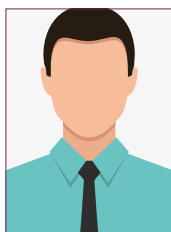
Dirceu de Mello Junior

VP - Real Estate Leases
PÁTRIA INVESTIMENTOS

INVESTMENT MANAGEMENT



In business for over 29 years, Patria Investments is one of the largest alternative investments manager focused on LatAm assets. It is a pioneer in Private Equity in Brazil.



Eduardo Buffara

Diretor
GB ARMAZÉNS GERAIS



Eduardo Corbett

Diretor Senior de Real Estate
DHL SOUTH AMERICA

GESTÃO E OPERAÇÃO LOGÍSTICA



A DHL está presente em mais de 220 países. Com mais de 350.000 funcionários, fornecemos soluções para um número quase infinito de necessidades de logística.

Diretor Sr. De Real Estate da DHL atuando no desenvolvimento de empreendimentos logísticos há mais de 20 anos em empresas como Colliers, Cone, Property Brasil, Logbras e Promon.



Eduardo Tristão

Sócio
MADRONA ADVOGADOS

ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA



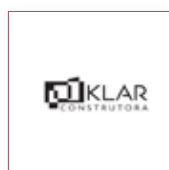
Tristão possui destacada atuação em direito imobiliário empresarial, com foco em contratos e direito societário. Participa ativamente em negócios imobiliários de compra e venda direta de imóveis urbanos e rurais, assessorando pessoas físicas, jurídicas, fundos de investimento e de participações. Também assessora clientes na captação de recursos financeiros para o desenvolvimento de empreendimento imobiliários, e é responsável pela condução de operações estruturadas multidisciplinares, que objetivam o financiamento imobiliário direto ou indireto.



Estanislau Toledo

sócio
KLAR CONSTRUTORA

INCORPORADOR E DESENVOLVEDOR



Economista formado em 1995, com Pós Graduação em Gestão de Risco na London College of International Business Studies, Especialização em Responsabilidade Social Corporativo em 2000. Diretor de Novos Negócios na Distribuidora de Valores, Sanvest DTVM. Iniciou uma Distribuidora de valores, focada em renda fixa, Distressed Assets e clube de investimentos na Bovespa e Nasdaq. Ingressou na consultoria multinacional Development Systems, focada em Planejamento Estratégico e Plano de Desenvolvimento de Negócios. Participou de projetos de Mergers and Acquisitions no mercado Brasileiro. Sócio e atual CEO da KLAR Construtora, uma das principais empresa de Projetos de desenvolvimento de engenharia corporativo do Brasil.



Fábio Augusto Moraes Martins

Diretor de Gerenciamento de Propriedades
JLL

CONSULTORIA CORPORATIVA



Fábio Martins é diretor regional na JLL. Desde 1997 atua no mercado imobiliário e há 8 anos lidera o time de Gerenciamento de Propriedades com mais de 150 funcionários que são responsáveis pela administração de imóveis que totalizam, em área, cerca de 2 milhões de metros quadrados e R\$ 4 bilhões em valor de patrimônio. Desde que assumiu essa diretoria atingiu as metas de crescimento com resultados, em média, 20% acima do estipulado em budget. Fábio é Engenheiro Eletrônico pela FAAP, com MBA concluído na Itália.



Fernanda Mustacchi

Partner
MUSTACCHI ADVOGADOS

ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA

Especializado nas áreas de Direito Imobiliário, Direito Societário,
Direito Empresarial e Contencioso Cível.



Fernanda Mustacchi foi responsável pelo departamento jurídico da Kara José Incorporadora de 2004 a 2009, ano em que foi integrar a equipe de Real Estate do escritório Navarro Advogados. Em 2011, fundou o escritório Mustacchi Advogados, trazendo para a equipe outras advogadas que possuem seus mesmos ideais. Hoje, os clientes de real estate equivalem a 70% da movimentação do escritório, focado em empresas de pequeno e médio portes.



Fernanda Rosa

Sócia
STOCHE FORBES ADVOGADOS

ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA

Formado por um grupo de profissionais com extensa experiência, Stocche Forbes atende empresas brasileiras e estrangeiras atuantes em todos os setores econômicos.



Fernanda atua em transações imobiliárias diversas, tais como: aquisições; garantias; incorporações imobiliárias, com a estruturação de empreendimentos de naturezas comercial e residencial, galpões industriais e de logística, e shopping centers, e aspectos relacionados a condomínios edilícios; contratos de locação e built-to-suit; contratos de construção, entre outros. Fernanda tem grande experiência em due diligences imobiliárias com o propósito de analisar cadeia dominial, assim como ações ajuizadas por credores do vendedor e de antecessores que possam afetar a aquisição de imóveis, e no desenvolvimento de estratégia para a superação de riscos e redução das possibilidades de questionamento do título aquisitivo do comprador.



Fernando Terra

Director Latam, Industrial & Logistics
CBRE

COMMERCIAL REAL ESTATE COMPANY

Real Estate Consultancy specialized in providing solutions to investors developers occupiers and owners in all business lines.



Fernando Terra has been with CBRE since May 2000, having initially focused in Tenant Representation services throughout Brazil, Fernando lead the Occupier Services division in Brazil until the end of 2012. Since January 2013, Fernando assumed the responsibility of overseeing CBRE's Brazilian Industrial & Logistics Services platform, providing services to Landlords, Investors and End Users, managing a national team of more than 30 professionals. More recently Fernando assumed the responsibility of leading CBRE's Industrial & Logistics Services platform in Latin America.



Francisco Lopes

Diretor de Real Estate
PARTICIPAÇÕES MORRO VERMELHO

INCORPORADOR



Larga experiência em empresas de grande e médio porte dos setores industrial e de serviços, tais como Manah S.A., Grupo La Fonte/Iguatemi, Grupo Maurício de Sousa Produções e Grupo Camargo Correa. Atuação em diversos projetos de Real Estate, desenvolvimento, estruturação, implantação e gerenciamento, nos segmentos corporativo e de varejo. Formação: Engenharia Elétrica e administração de Empresas no Mackenzie, MBA Executivo Internacional da FEA/USP. Participação em cursos de especialização no Brasil e Exterior nas principais instituições, USP, FGV, Mauá, Kellogg School of Management, Vanderbilt University, Cambridge University, Lingnan University (China), ICSC.



Franco Grotti

Sócio Advogado
PINHEIRO NETO ADVOGADOS

ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA



Franco Musetti Grotti é sócio do escritório Pinheiro Neto Advogados e atua nas áreas de Direito Imobiliário, Operações Financeiras e Societárias, Mercado de Capitais, Direito Agrário e Direito da Construção. É formado em Direito pela Pontifícia Universidade Católica de São Paulo, Mestre em Direito das Relações Sociais (Direito Comercial) pela Pontifícia Universidade Católica de São Paulo e Mestre em Direito (LL.M.) pela Columbia University, Nova York. Trabalhou como integrante do escritório americano Simpson Thacher & Bartlett LLP, Nova York (2002-2003). É inscrito na Ordem dos Advogados do Estado de Nova York - NY Bar (2005).



Gastão Valente

Senior Vice President
GIC

FUNDO SOBERANO

Gastão Valente é senior vice president do GIC desde 2013. Tem mais de 20 anos de experiência profissional, sendo 12 deles em investimentos imobiliários. Foi diretor do BTG Pactual, trabalhou com comércio exterior e na Deloitte Consulting. É economista graduado pela PUC-Rio e tem mestrado em Economia com ênfase em Finanças pela Universidade de Montreal.



Giancarlo Nicastro

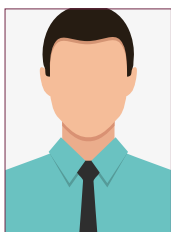
CEO
SIILA BRASIL

PESQUISA DE MERCADO

Siila Brasil é uma plataforma de dados, análises e network do mercado imobiliário comercial brasileiro.



Giancarlo Nicastro ocupa hoje o cargo de CEO da Siila Brasil, uma plataforma dedicada ao mercado imobiliário comercial brasileiro, com informações de transações realizadas, especificações técnicas de propriedades, anúncios de imóveis disponíveis para venda e locação e mercado de capitais, entre outros. É engenheiro civil, com mais de dez anos de experiência no mercado imobiliário comercial brasileiro. Ao longo de sua carreira, gerenciou aquisições de diversos tipos de ativos comerciais, gerando mais de R\$ 500 milhões em receita.



Guilherme Terra

Sócio
DUARTE GARCIA ADVOGADOS

ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA

Atuação nas áreas de direito Imobiliário Civil Comercial Tributário e Administrativo tanto consultivo quanto contencioso.

Graduado pela Faculdade de Direito da Pontifícia Universidade Católica de São Paulo (PUC/ SP) em 2006. Especialista em Direito Imobiliário Empresarial pela Universidade Secovi – SP. Mencionado no guia Legal 500 Latin America 2012.



Gustavo Nicolau

Diretor
AKYLAS PATRIMONIAL

DEVELOPER / INVESTOR / FAMILY OFFICE

Akylas has been active in several segments of the real estate industry for more than 30 years. Extremely respected, the company has an expertise that positions it as an extremely reliable consultant and partner for buyers, builders, investor and developer

Gustavo Nicolau is an economist graduated from PUC-SP and executive MBA from lbmec (Insper). He was financial manager of an electrical engineering company with operations in infrastructure, shopping centers, hypermarkets and industries in Brazil, Argentina and Uruguay. He was also financial and administrative consultant for companies related to the real estate industry and family office, focusing on strategic, corporate and succession planning areas. Developed a residential development in partnership with a major player in the real estate market and established Akylas Patrimonial in the real estate development market.



Gustavo Pellicciari

Diretor de Incorporação
CCDI

DEVELOPER

Desenvolvimento imobiliário com atuação em residencial de média e alta renda edifícios corporativas e logística.

Gustavo Pellicciari é engenheiro civil formado pela Escola Politécnica da USP, com especialização em Administração de Empresas pela FGV. Tem mais de 20 anos de experiência em real estate, construção racionalizada, planejamento estratégico, fusões e aquisições. É hoje diretor de Incorporação da CCDI.



Hailton Liberatore

Sócio-diretor
LIBERCON ENGENHARIA

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

Serviços de Engenharia e Construção Civil nos segmentos industrial logístico e corporativo.

Hailton Liberatore é diretor Comercial e sócio fundador da Libercon Engenharia, empresa líder nacional em construções industriais e logística. Antes, trabalhou nas empresas Hochtief do Brasil, Planova, Simétrica Engenharia e Bosch. É engenheiro civil graduado pela Escola de Engenharia Mauá e possui pós-graduação em Administração de Empresas com ênfase em Capacitação Gerencial pela FEA-USP.





Hans Peter Scholl

Sócio
METROFIT SELF STORAGE

SELF STORAGE

A MetroFit Self Storage tem expertise na originação, estruturação financeira, desenvolvimento e operação de unidades de self storage de alto padrão.

Hans-Peter Scholl é graduado em Engenharia e Administração e tem mestrado em International Management (CEMS). Austríaco, trabalhou como gerente de Projeto na Áustria, na Hungria e nos EUA (Manhattan). Fundou a Brazil Investment Partners (BIP) em São Paulo em 2009. Foi idealizador e é sócio fundador e responsável pelo gerenciamento da MetroFit Self Storage.



Helena Mazzaro Peres

Diretora de Novos Negócios
IPÊ INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO

Incorporação e Construção em diversos segmentos na região do Centro-Oeste.

Helena Mazzaro Peres, iniciou sua carreira aos 20 anos no Grupo Ipê, com o sonho de seguir os passos de seu avô e pai Julio Peres. Junto a renomados consultores especializados, atuou em projetos de importantes para o grupo, se destacando sempre nos projetos de Políticas de Recursos Humanos, Implementação, Acompanhamento e Desenvolvimento de Processos e Plano de Investimentos em Comunicação. Aos 25 anos, no mesmo ano da maior crise que o Brasil já vivenciou, assumiu o Grupo como Diretora Executiva. Neste ano esteve a frente de 2 holdings e mais de 30 SPE's. Hoje é Sócia e Diretora de Novos Negócios do Grupo Ipê e Sócia Dirigente da Grupa Smart Connections, empresa na qual fundou aos 27 anos com mais dois amigos e colegas de faculdade.



Hércules Nolasco

Diretor Proprietário
ÂNCORA ENGENHARIA

CONSTRUÇÃO

A ÂNCORA ENGENHARIA, no mercado de construção civil desde 1993, consolidou-se entre as principais empresas de engenharia do país. Com alto padrão de tecnologia, vem desenvolvendo projetos corporativos nos mais diversos mercados e em vários segmentos.

Hércules Nolasco Fundou e Preside há 24 anos a Âncora Engenharia. Atualmente é Chairman do conselho de administração da Holding Formada pelas empresas Âncora Engenharia, Âncora Empreendimentos e Âncora Energia. Atuou junto a entidades patronais do setor de construção como Vice-Presidente do Sinduscon-GO e Presidente do Seconci-GO. Graduado em Engenharia Civil pela UFG em 1990, e pela Harvard Business School (OPM) em 2012.



Ilan Nigri

Director of Real Estate
VINCI PARTNERS

INVESTIDOR

Uma das maiores gestoras de recursos independente do Brasil com foco em investimentos alternativos com mais de R\$ 20 bilhões de ativos sob gestão. A área de Real Estate representa R\$1,2 bi deste total com investimentos em diferentes classes de ativos.

É Diretor da Vinci Real Estate e lidera a estratégia de investimentos no segmento de galpões e escritórios. De 2009 a 2011 trabalhou na área operacional e financeira da Vinci Partners. Anteriormente a sua entrada na Vinci, trabalhou como associado na Opus Gestão de Recursos, sendo responsável pela área de informações gerenciais e back office. De 2002 a 2004 trabalhou na área de informações gerenciais do Banco Pactual S.A. No período de 1996 a 2002, trabalhou na CIN Engenharia Civil, onde era responsável por estruturar e executar projetos imobiliários nos segmentos residencial e comercial. Ilan é formado em Engenharia Civil na PUC - RJ e atualmente está cursando o Advanced Management Development Program in Real Estate na Harvard University.



Ivan Schara

Executive Manager RE
PREVI

FUNDO DE PENSÃO

Maior Fundo de Pensão da América Latina

Economista com mestrado em administração pelo IBMEC-RJ, MBA em finanças na FGV-RJ e MBA em Gestão de Negócios no Ibmec-RJ. Head da área de gestão ativos imobiliários da Previ - Caixa de Previdência dos Funcionários do Banco do Brasil.



José Alves Neto

Membro do Conselho
TRX

DESENVOLVEDOR

Gerar valor através da aquisição, desenvolvimento e financiamento de ativos reais empregando nosso conhecimento financeiro de engenharia e gestão.

Cofundador, sócio e membro do conselho da TRX, é responsável pelas áreas comercial e operacional do grupo. Originou e desenvolveu 1,5 milhões de m² em área bruta locável e mais de R\$5 bi em ativos imobiliários. Conduziu as operações imobiliárias realizadas pela empresa desde seu início. Também é acionista e membro do conselho do Grupo José Alves.





José Manoel Lopez

Sócio-Diretor
MAUÁ CAPITAL INVESTIMENTOS

GESTÃO DE ATIVOS

A Mauá Capital é uma empresa de gestão de recursos independente com R\$ 3,3 Bilhões sob gestão, que oferece investimentos alternativos de alto valor agregado para seus clientes. A empresa possui especialização em Macro e Crédito Imobiliário.



Sócio-diretor da Mauá Capital corresponsável pela área de Real Estate Debt com 28 anos de experiência em empresas multinacionais e nacionais de renome. Experiência em Crédito, Transações e Gestão de negócios voltados ao mercado Imobiliário, em empresas como Banco Santander, Citibank, Jones Lang LaSalle, Método Engenharia e Brazilian Capital. Atuação também como Vice-Presidente da ABCECIP e como membro do Conselho de Administração da CIBRASEC. Graduado em Engenharia de Produção pela Poli-USP, com pós-graduação em Finanças pela FGV e especialização em negócios pela Kellogg em Chicago, curso coordenado pela Fundação Dom Cabral.



Marcelo da Costa Santos

CEO & Sócio-diretor
NAI BRAZIL

CONSULTORIA IMOBILIÁRIA

Assessoria imobiliária presente em 25 cidades brasileiras que provém soluções de negócios e consultoria para proprietários inquilinos e investidores.



Marcelo da Costa Santos tem mais de 25 anos de experiência nos setores financeiro, de private equity e imobiliário. Foi VP da Cushman & Wakefield, diretor e sócio da Stratus Investimentos e diretor e sócio da MaxCap. Também fundou e foi diretor da VCF, foi head de Corporate Finance do Banco Santos, diretor adjunto de M&A do UBS Warburg e analista de Investimentos Buy-side do ABN Amro. Atualmente, é CEO e sócio-diretor da NAI Brazil. É bacharel em Economia pela FEA-USP.



Marcelo Fedak

Managing Director
BLACKSTONE

INVESTOR

Blackstone is a leading global alternative asset manager with total AuM of approximately \$371bn as of June 30, 2017 (\$104.0bn in RE, \$100.0bn in PE, \$72.5bn in hedge fund solutions, and \$94.5bn in credit businesses)



Marcelo Fedak is involved in sourcing and analyzing investment opportunities in Latin America and heads the Sao Paulo office. Prior to joining Blackstone in 2015, Mr. Fedak was at BTG Pactual where he was a Partner and Head of Real Estate, overseeing over \$3 billion of assets under management across Latin America. Prior to that, Mr. Fedak worked at Goldman Sachs and Credit Suisse and was involved in various M&A and capital market transactions across multiple industries.



Marcos Lopes Prado

Sócio
CESCON BARRIEU ADVOGADOS

ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA



Marcos Lopes Prado é advogado em São Paulo/SP e sócio da área imobiliária do escritório Cescon, BarriEU, Flesch & Barreto Sociedade de Advogados. Formado em Direito pela Universidade de São Paulo (USP), em 2000. Especialista em Direito Contratual, pela Pontifícia Universidade Católica de São Paulo (PUC-SP), em Direito Urbanístico, pela Sociedade Brasileira de Direito Público (SBDP) e, em Direito Notarial e Registral Imobiliário, pelo Instituto de Registro Imobiliário do Brasil (IRIB). Membro da Mesa de Debates de Direito Imobiliário (MDDI), do Instituto Brasileiro de Direito da Construção (IBDIC), do GRI Club Real Estate Brazil, da International Bar Association (IBA) e da Comissão de Direito Notarial e de Registros Públicos da OAB-SP.

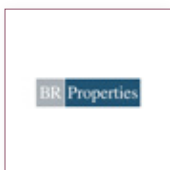


Martin Jaco

CEO
BR PROPERTIES

PROPERTY COMPANY

A BR Properties é uma das principais empresas de investimento em imóveis comerciais de renda no Brasil, com foco na aquisição, locação, administração, incorporação e venda de imóveis comerciais.



Martin Jaco iniciou sua carreira na Andrade Gutierrez e na Método Engenharia. Depois, foi para a CBRE, onde liderou o departamento de Investimentos por 11 anos. Em 2007, juntou-se à startup BR Properties como CIO, com o objetivo de estruturar o departamento de Investimentos da companhia, responsável por aquisições, mercado, desenvolvimento e locação. Em 2010, a BR Properties fez seu IPO e hoje é uma das mais importantes empresas de commercial real estate no Brasil. Atualmente, Martin responde como CEO da companhia.

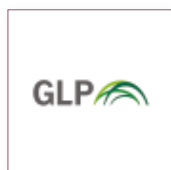


Mauro Dias

Presidente
GLP BRASIL

DESENVOLVEDOR & GESTOR DE FUNDOS

A GLP é líder em instalações logísticas modernas com presença na China, no Japão, nos EUA e no Brasil. São 57 milhões de m², atendendo mais de 4 mil clientes. No Brasil, gerencia uma rede de ativos imobiliários com 4,1 milhões de m² em 36 cidades.



Mauro Dias é presidente da GLP Brasil e membro do comitê executivo global da empresa. Possui 31 anos de experiência na área de logística e infraestrutura. É graduado em Engenharia Mecânica e Economia pela Universidade Federal do Espírito Santo, e MBA pela UCLA (Universidade da Califórnia - Los Angeles).



Max Lima

Sócio-diretor
HSI - HEMISFÉRIO SUL INVESTIMENTOS

INVESTIDOR



Max Lima é sócio fundador da HSI e da Prosperitas Investimentos, responsável pela gestão de aproximadamente US\$ 2,5 bilhões em ativos aplicados fundamentalmente no mercado imobiliário. Também é presidente do conselho da Cipasa Urbanismo e membro do conselho da Saphyr Holdco Serviços de Shopping Centers. É formado em Economia pela Universidade de Chicago.



Milton Saad Júnior

Diretor
MORIANO

DESENVOLVEDOR



Milton Saad Júnior atua há mais de 20 anos em consultoria de desenvolvimento imobiliário industrial/ logístico e na gestão de patrimônios. Atualmente, dirige comercialmente o portfólio da Moriano. É também membro da vice-presidência de Locações do Secovi-SP. É formado em Engenharia Civil pela Escola Politécnica da USP e tem pós-graduação em Administração de Empresas pela FGV. Possui experiência acumulada nas áreas de engenharia de avaliações e perícias, administração de bens e gerenciamento de construções.



Murilo Toporcov

Diretor Executivo
INFORMOV

ESCRITÓRIO DE ARQUITETURA

Transformar para surpreender. Esse é o pensamento que move a Informov. Através do pioneiro Sistema Turnkey Informov, realizamos desde o projeto arquitetônico até a entrega das instalações, em plenas condições de funcionamento. Tudo em único contrato.



Murilo Laerte Toporcov - Administrador de Empresas com Pós-graduação em Marketing pela Escola Superior de Propaganda e Marketing. Reconhecido como grande motivador, líder e personalidade empreendedora, o executivo esteve por 17 anos nas áreas de P&D, marketing e comercial da Têxtil Tabacow, e atualmente é sócio e Diretor Comercial da Informov Engenharia + Arquitetura, empresa pioneira em projetos Turnkey Corporativos.

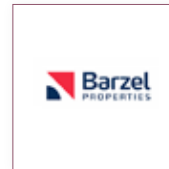


Nessim Daniel Sarfati

Sócio-diretor
BARZEL PROPERTIES

INVESTOR & DEVELOPER

Barzel Properties is a Real Estate Asset Management firm focused on investing capital from international funds (sovereign wealth, endowments and pension funds) in the Brazilian real estate market. Mainly corporate buildings and industrial/logistics center



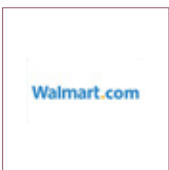
Civil Engineer & MBA For 30 years having initiated and managed Cyrela Real Estate Group, the Office and Logistics investments, development, leasing and property management. In 2015 founded Barzel Properties.



Paulo Silva

Presidente
WALMART

VAREJO



Paulo Silva é executivo e atua na Internet há mais de 20 anos. Foi cofundador da Nutecnet, empresa que deu origem primeiramente ao ZAZ e depois ao Portal Terra, e atualmente é CEO do Walmart.com no Brasil.

Formado em propaganda, com especialização em marketing e vendas pela Fundação Getúlio Vargas, o publicitário, conhecido como Paulão, é também guitarrista da banda SoulGood, atividade que, segundo ele, é complementar à sua atividade de gestor, na medida em que faz um paralelo do mundo da música com a gestão dos negócios e de pessoas.



Plinio Pereira

VP de Novos Negócios
DHL

GESTÃO E OPERAÇÃO LOGÍSTICA

A DHL está presente em mais de 220 países. Com mais de 350.000 funcionários, fornecemos soluções para um número quase infinito de necessidades de logística.



Plinio Battersini Pereira é engenheiro civil formado pela Universidade FUMEC com extensão em economia pela UNICAMP. Com mais de 10 anos de experiência e atuação em Logística ocupou posições de liderança nas áreas de finanças, transporte e desenvolvimento de negócios. Atualmente é responsável pela área comercial da DHL Supply Chain no Brasil.

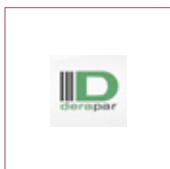


Rafael Derani

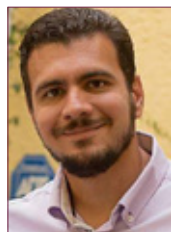
Sócio-diretor
DERAPAR

DESENVOLVEDOR

Incorporação de Loteamentos residenciais e de uso misto; locações comerciais; incorporações em edifícios residenciais e condomínios de casas residenciais; desenvolvimento e incorporação de condomínio de galpões logísticos; landbank para desenvolvimento.



Graduado em Economia e Finanças pela BENTLEY COLLEGE em Boston, MA; Graduado em Administração de empresas pela FAAP. Trabalhou na Ripasa S.A. Celulose e Papel na área comercial, além de ser sócio da holding ZDZ, empresa controladora do grupo RIPASA. Atualmente atua como Sócio-Diretor na Derapar, na Trevo Azul Properties e na Pinhal Cabreúva Empreendimentos Imobiliários Ltda., empresas responsáveis por projetos diversos de desenvolvimento e incorporação no mercado imobiliário, tanto residencial quanto comercial, incluindo o condomínio logístico CABREÚVA BUSINESS PARK, projeto de 133 mil m2 de galpões, situado na cidade de Caberúva.



Rafael Vasconcelos

Real Estate Investment
VALIA - PENSION FUND

FUNDO DE PENSÃO



Rafael Vasconcelos é administrador formado pela PUC-Rio e com MBAs em marketing e investimentos ambos pela PUC-Rio. Possui experiência nas multinacionais Vale e Gerdau onde atuou em diferentes áreas das diretorias de Serviços compartilhados e infraestrutura. É gerente de investimentos imobiliários da Fundação Valia onde administra carteira de cerca de R\$1,2 bilhões em ativos.



Renan Rodrigues

Partner, Investment Banking
XP INVESTIMENTOS

BANCO DE INVESTIMENTO



Renan Rodrigues é formado em engenharia civil pela Universidade Presbiteriana Mackenzie. Trabalhou durante 6 anos na RB Capital e era responsável pela área de novos negócios da RB Capital Asset Management. Ingressou na XP Investimentos em 2016 e é um dos sócios responsáveis pelo setor de Real Estate na área de Mercado de Capitais.



Renato C.P. Fusaro

Latin America RE & Planning Director
JOHNSON & JOHNSON

CORPORATE REAL ESTATE

Research and development manufacture and sale of a broad range of products in the healthcare field in virtually all countries of the world.



Renato Fusaro, Latin America Real Estate & Planning Director da Johnson & Johnson. Na J&J é responsável por qualquer transação imobiliária para todas as empresas do grupo na América Latina e pelo planejamento estratégico, traduzindo os planos de negócios das empresas do grupo em estratégias imobiliárias e de localização visando a otimização do portfólio. Administrador com MBA em Finanças pela IBMEC Business School. Atualmente, lidera projetos de consolidação de escritórios e venda de ativos no Brasil, Colômbia, Chile, Argentina e México, além da otimização do portfólio de centros de distribuição no Brasil e na Colômbia. Além disso, o executivo ocupa o cargo de Diretor da CoreNet, chapter Brasil.

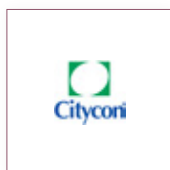


Renato Farah

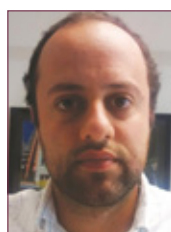
Sócio Diretor
CITYCON

DESENVOLVEDOR

Atua no ramo da construção civil e incorporação desde 1994, em todo o Território Nacional, nas áreas residencial, comercial, industrial, hospitalar, hoteleira, além de atender os segmentos de varejo, logística e obras comunitárias.



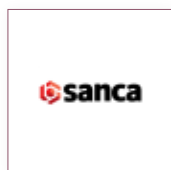
Engenheiro civil graduado pelo Mackenzie, pós-graduado em administração de empresas pela FGV e especialização em marketing pela ESPM. É sócio e diretor da Citycon Engenharia e Construções – empresa que atua no setor de engenharia e incorporações imobiliárias há 23 anos. Sócio e diretor da Incofar Empreendimentos e Participações – empresa patrimonial com foco em renda recorrente.



Renato Kluger

Sócio Diretor
SANCA INCORPORAÇÕES

DESENVOLVEDOR





Ricardo Antoneli

Chief Development Officer
GLP BRASIL

DESENVOLVEDOR & GESTOR DE FUNDOS

A GLP é líder em instalações logísticas modernas com presença na China, no Japão, nos EUA e no Brasil. São 57 milhões de m², atendendo mais de 4 mil clientes. No Brasil, gerencia uma rede de ativos imobiliários com 4,1 milhões de m² em 36 cidades.



Ricardo Antoneli é Chief Development Officer da GLP Brasil. Possui mais de 18 anos de experiência no setor imobiliário. É graduado em Engenharia Civil pela Escola de Engenharia Mauá, com pós-graduação em Investimento Imobiliário pelo The College of Estate Management - RICS - Reading e MBA pela Eaesp/FGV e pela Universidade da Carolina do Norte



Ricardo Ruiz Rodrigues

Consultor de Projetos Estratégicos
MAGAZINE LUIZA

O Magazine Luiza é uma das maiores redes varejistas do Brasil tanto em lojas físicas como e-commerce. Possui uma rede de mais de 850 lojas e 13 unidades operacionais de distribuição, e um faturamento anual superior a R\$ 11 bilhões.



Profissional de Supply Chain e Operações com mais de 25 anos de experiência. Atuou na área em empresas de destaque em seus segmentos como Souza Cruz, Alpargatas e BASF. Liderou as operações logísticas do Magazine Luiza pelos últimos 6 anos e agora está responsável pela condução de projetos estratégicos nas operações logísticas do grupo. É formado em Engenharia Mecatrônica pela Poli-USP e tem MBA pela Universidade de Pittsburgh.



Roberto de Abreu Pereira

Diretor-presidente
ETOILE

DESENVOLVEDOR

Executa projetos de escritórios, condomínios logístico industrial e administração hoteleira.



Roberto Pereira é fundador e diretor presidente do Etoile, grupo focado em desenvolvimento imobiliário estabelecido em São Paulo e criado em 2004. Antes, Roberto e seus sócios operavam com a marca Serplan, que entregou mais de 40 projetos totalizando 7 milhões de m². Previamente, ele foi gerente de Real Estate do Unibanco, supervisionando projetos de investimento imobiliário.

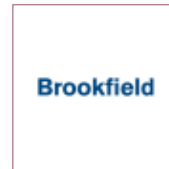


Roberto Perroni

CEO
BROOKFIELD PROPERTY GROUP BRAZIL

PROPERTY COMPANY

Empresa dedicada a investimentos em imóveis, aquisição e construção de escritórios e galpões industriais com foco em renda.



Roberto Perroni é Managing Partner e CEO da Brookfield Property Group Brazil. Com mais de 25 anos de experiência no setor imobiliário, está na Brookfield desde 2012, onde foi responsável pela aquisição e desenvolvimento de um dos maiores portfólios de escritórios Classe AAA do Brasil. Entre 2010 e 2012, foi Presidente da Cyrela Commercial Properties. Foi CEO da Camargo Corrêa Desenvolvimento Imobiliário por seis anos. Atuou por dez anos como Diretor de Negócios da Birmann S.A. Graduado em Engenharia Civil pela FAAP e com pós pela Universidade Politécnica de Milão. Por mais de dez anos, Roberto foi professor do MBA de Real Estate da Fundação para a Pesquisa em Arquitetura e Ambiente, ligada à Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da USP.



Rodrigo Abbud

Managing Principal
VBI REAL ESTATE

INVESTIDOR



Rodrigo Abbud é sócio fundador da VBI Real Estate, gestora de investimentos imobiliários com mais de US 1B sob gestão e como membro do seu comitê de investimentos, está envolvido em todos os projetos da empresa desde a sua criação em 2006. Formado em Engenharia pela Escola Politécnica da USP, com MBA pela Reading University (UK), College of Estate Management, Fellow pelo RICS. Iniciou sua carreira em 1994 na BOVESPA, e, posteriormente, em 1997, iniciou a sua carreira no mercado imobiliário, juntando-se à CB Richard Ellis, empresa de consultoria imobiliária, onde sua maior responsabilidade era o de aconselhar os incorporadores e investidores imobiliários no tipo de produto a ser desenvolvido e no processo de comercialização dos seus imóveis



Rodrigo Bicalho

Sócio-diretor
BICALHO E MOLLICA ADVOGADOS

ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA

Escritório de Advocacia especializado em direito imobiliário, empresarial, urbanístico, ambiental e mercado de capitais.



Rodrigo Bicalho é advogado especializado em Direito Imobiliário formado pela USP. Integra o conselho do Secovi-SP e é coordenador geral e professor do curso de especialização em Direito Imobiliário Empresarial do Secovi-SP, professor de Direito Imobiliário do curso de pós-graduação/ MBA da Escola Politécnica da USP 'Tecnologia e Gestão na Construção Civil', diretor do IBDIC, palestrante e autor de artigos publicados em jornais e revistas especializadas nacionais e internacionais. É sócio diretor do Bicalho e Mollica Advogados.



Rodrigo Couto

Gerente Sênior Nacional
CBRE

COMMERCIAL REAL ESTATE COMPANY

Real estate consultancy services specialized in providing solutions to investors developers occupiers and owners in all lines of business.

Rodrigo Couto trabalha na CBRE desde março de 2005. Gerencia a equipe de Industrial Services, composta de bem qualificados e comprometidos assalariados consultores imobiliários fornecendo a mais alta qualidade de serviços voltados a clientes corporativos e locais. Com 12 anos de experiência no mercado, atuando em diversos serviços industriais voltados a incorporadores, investidores e ocupantes, incluindo coordenação de comercialização de ativos, busca e seleção de áreas para instalação de fábricas, centros de distribuição e data centers, organização de concorrências para processos de Build to Suit e Sale & Lease Back, além de ser responsável por diversas carteiras de imóveis corporativos no Brasil.



Rodrigo Demeterco

Diretor Presidente
CAPITAL REALTY

CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO

A Capital Realty é referência na construção e administração de condomínios logísticos industriais e empreendimentos sob medida. Com forte atuação na Região Sul e em São Paulo, oferece uma equipe formada por gestores e engenheiros com larga experiência.

Formação bacharel em Finanças – Southern Illinois University/ 1995; MBA Executivo em Finanças – IBMEC/2000; Owner/ President Managment Program OPM 49 – Harvard/2017; Deminvest Empreendimentos Participações S.A. - Diretor 2000-2017, Presidente 2017 – atualmente; Capital Realty Infraestrutura Logística Ltda - Diretor 1999 -2017, Presidente 2017 – atualmente; Demercado Investimentos Ltda. - Diretor 2006-2017, Presidente 2017 – atualmente.



Robson Alves

Presidente
BRAZILIAN BUSINESS PARK

Sócio Diretor do Grupo BBP - Brazilian Business Park. Desde 2010 é responsável por toda operação da área de Real Estate do grupo e de suas várias empresas de serviços (Administração Condominial, TI, Telecomunicação, Energia, Alimentação, RH Corporativo, Saneamento e Gestão Ambiental). Anteriormente, atuou como diretor e gestor das áreas Operacionais e Tecnologia de várias multinacionais do setor financeiro (Citigroup, Chase Manhattan - JP Morgan Chase, Banco General Motors – EDS, Legg Mason - Western Asset Management). Graduado em Tecnologia da Informação pela Universidade Federal Fluminense (RJ) e em Administração de Empresas pela Universidade Paulista (SP), com MBA em Gestão Estratégica de Negócios pela Fundação Getúlio Vargas (SP).



Rogério Cardoso

SVP, Country Manager
PROLOGIS

DESENVOLVEDOR/INVESTIDOR

Ciclo completo do desenvolvimento de parques logísticos: compra do terreno desenvolvimento do projeto construção locação e administração do imóvel.

Formado em Eng. Civil pela Escola Politécnica da USP, com MBA pela Reading University (UK) - College of Estate Management, Especialização em Finanças pela FIA-USP, Membro do RICS e Profissional Acreditado pelo LEED AP (USGBC). Em 2001, o Sr. Rogério iniciou sua carreira na empresa CBRE, prestando consultoria em avaliação imobiliária. Em 2004, juntou-se ao Grupo Carrefour, atuando com Gerente de Expansão para as lojas do Grupo Dia%. Em 2007, fez parte do grupo inicial da BR Properties, sendo responsável pela originação, análise e investimento de um portfólio de R\$14 bilhões em imóveis comerciais. Em 2013, se juntou ao Pátria Investimentos, responsável pelos investimentos imobiliários de seus fundos e hoje ocupa o cargo de diretor.



Rufino Pizarro Neto

Diretor
SENDAS

DESENVOLVEDOR

Exploração de imóveis próprios destinados a locações comerciais de logística e participações em Shopping Centers.

Rufino Pizarro, diretor no Grupo Sendas, é formado em Engenharia Elétrica pela UFRJ e tem pós-graduação em Gestão Imobiliária pelo IAG da PUC-RJ e em Shopping Center pela FGV/Abrasce. Atua com foco na locação do portfólio dos imóveis e das participações em shoppings da companhia, sendo o responsável pelos resultados e pela otimização do retorno sobre o investimento. Determina os processos para maximizar as receitas, passando por reformas, alterações no mix de locatários, redução de ociosidade e aquisição de propriedades adjacentes, entre outras ações.



Stello Tolda

COO
MERCADO LIVRE

E-COMMERCE

Stello Tolda é Chief Operating Officer do Mercado Livre, empresa de tecnologia para comércio eletrônico líder na América Latina. Ele é responsável pelas operações da empresa em 19 mercados e suas unidades de Marketplace, Publicidade e Customer Experience. Possui Bacharelado e Mestrado em Engenharia Mecânica pela Universidade de Stanford e MBA pela Graduate School of Business de Stanford.



Stephen Tanenbaum

Director
GTIS PARTNERS

INVESTMENT AND FUND MANAGEMENT

Investor in value-added and opportunistic investments in residential, office, industrial and hotel - U.S. and Brazil.



Stephen E. Tanenbaum is the director responsible for Industrial Acquisitions, Development and Asset Management. Stephen joined GTIS in March 2012 and has over 12 years of real estate investment and development experience. Prior to joining GTIS, Mr. Tanenbaum was Vice president of leasing and development for diversified Oklahoma based real estate development company with over \$400M worth of assets.



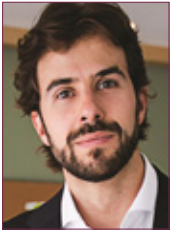
Steven Mathieson

Associate
HINES

INVESTOR/DEVELOPER



Steven Mathieson is a Director with 10 years of experience in the Brazilian real estate market. Currently, he is responsible for deal sourcing, acquisitions, development and for the management of the industrial long term hold portfolio at Hines Brazil totaling 850,000m² of leasable area. He was directly involved in the development of Distribution Parks totaling 359,000m² of logistics and industrial space.



Thiago Cordeiro

Sócio-fundador & CEO
GOODSTORAGE

SELF STORAGE

Formada em 2013 por Thiago Cordeiro, M3 Capital Partners & HSI, adquire, desenvolve e opera ativos de self storage, tendo 10 propriedades em operação em São Paulo.



Gestor de Investimentos Imobiliários. Experiência em captação, gestão e desenvolvimento de ativos imobiliários, tendo desenvolvido/investido em diversas classes de ativos e segmentos: residencial, shopping center, logística, hospitais, self storage, entre outros.



Thomaz Camargo

CEO
AUSTRAL REAL ESTATE

REAL ESTATE DEVELOPER

Acquisition and Development of Class A industrial real estate in Brazil



CEO at AUSTRAL REAL ESTATE, a JV between RB Capital and Macquarie Capital, to acquire and develop Class A industrial real estate in Brazil. Mr. Camargo has more than 18 years of industrial real estate experience and most recently co-founded and led RED, a Brazilian real estate industrial development and asset management advisory business. He has originated more than US\$750M in real estate projects representing more than 1.6M sqm of project area. Prior to RED, Thomaz held high executive roles with Bracor, and CBRE. Mr. Camargo received his B.A. in Architecture and Urban Planning from the University of São Paulo (USP), concluded his MBA in real estate in the same university and is a Member of the Royal Institution of Chartered Surveyors





Rodada de Negócios

Durante todo o GRI Industrial & Logística 2018, o GRI promoverá rodadas de negócios entre os participantes que optarem por essa atividade. A ideia é aproximar ainda mais potenciais parceiros de negócios, ampliando as chances de construção de relacionamentos especiais e de geração de negócios.

Os participantes terão acesso ao aplicativo de relacionamento do GRI, por meio do qual podem agendar conversas entre si com toda a comodidade, e contarão ainda com o suporte da equipe do GRI, disponível para facilitar essas interações. O GRI também preparará espaços para conversas mais reservadas.



Matchmaking roundtables

Throughout GRI Industrial & Logistics 2018, the GRI will promote matchmaking roundtables between participants who opt-in for this activity. The idea is to bring your potential business partners closer and increase the chances for constructing special relationships and business deals.

All participants have access to the GRI relationship app, through which they can schedule conversations and meetings between themselves at convenience, and they are able too to rely on direct GRI team support for easier interaction. GRI prepares lounges for certain reserved meetings.



Marcelo Souza

Club Manager

T: +55 (19) 3203-0645

E: marcelo.souza@griclub.org

PRÓXIMOS EVENTOS

UPCOMING EVENTS



GRI Hotéis
24 de Maio



GRI Residencial
07 de Junho



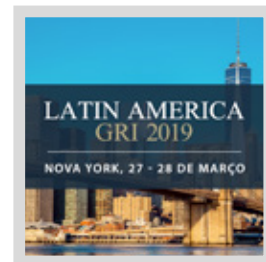
GRI Shopping & Retail
21 de Junho



GRI Loteamentos
12 e 13 de Setembro



Brazil GRI
06 e 07 de Novembro



Latin America GRI 2019
27 e 28 de Março

CLUB PARTNERS



SECTORAL CLUB PARTNERS



Partner Loteamentos



Partner Loteamentos



Partner Escritórios



Partner Escritórios



Partner Escritórios



Partner Industrial



Partner Industrial



Partner Industrial



Partner Residencial



Partner Hotéis

COMPANY MEMBERS



CONECTAR-SE FICOU MAIS FÁCIL CONNECT MADE EASIER



Com o aplicativo de *matchmaking* do GRI Club, conectar-se com os *players* do mercado que mais fazem sentido para seu negócio ficou mais fácil.

Os membros do GRI Club e demais participantes do GRI Industrial & Logística 2018 têm acesso ao app já a partir do momento do lançamento do programa. Ao desfrutar desse benefício, podem conhecer de antemão quem estará presente e se antecipar, fazendo contatos e agendando reuniões com antecedência e de forma planejada.

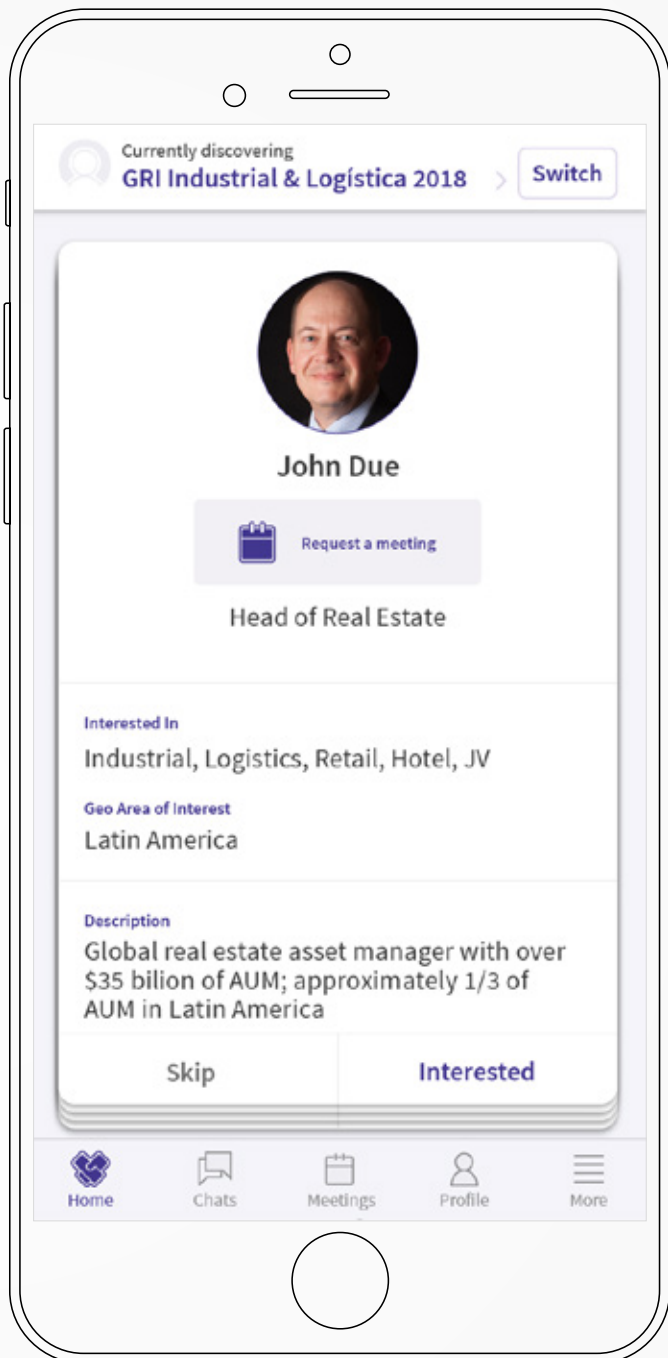
Via the GRI Club Matchmaking app connecting with the market players who make more sense for your business is easier.

GRI Club members and other attendees of GRI Industrial & Logistics have access to the app since the program release. This benefit allows them to get to know in advance who will be present at the conference in order to start making contacts and scheduling meetings previously to the event, in an organized manner.

Inscreva-se no GRI Industrial & Logística 2018, baixe o aplicativo e comece a interagir com os participantes ativos na sua região e nos seus segmentos de negócios agora mesmo.

Register for GRI Industrial & Logistics 2018, download the app and meet the attendees who are active in your region and asset classes right now.

1. **CLIQUE PARA FAZER O DOWNLOAD DO APLICATIVO.** Click to download the app.
2. **FAÇA O LOGIN COM SEUS DADOS.** Login with your personal informations.
3. **INICIE SEUS CONTATOS.** Start connecting.



O primeiro e mais avançado algoritmo de matchmaking para líderes de real estate.

The first and most advanced matchmaking algorithm for real estate leaders.



Encontrar a pessoa certa para interagir nunca foi tão fácil.

Finding the right people to meet has never been easier.



Conecte-se livremente antes, durante e após o evento.

Hassle free connections before, during and after the event.



Agende reuniões, construa conexões, obtenha o máximo da Experiência GRI.

Schedule meetings, build connections, make the most of your GRI Experience.

CBRE



IHG® InterContinental
Hotels Group

NAIBrazil

Regus

CLUB PARTNERS

GLP



Libercon
ENGENHARIA EM EVOLUÇÃO.

SitLA
BRASIL

SECTORAL CLUB PARTNERS



ETOILE



KAPHE

PARTNERS

www.griindustrialelogistica.org