



REAL ESTATE | BRAZIL

## REGULAMENTO GERAL DO GRI AWARDS 2022 - REAL ESTATE

### 1. SOBRE O PRÊMIO

O prêmio GRI Awards é um reconhecimento do GRI Club às empresas e aos executivos que se destacaram no mercado imobiliário brasileiro, representando a excelência e a inovação no setor com projetos que são referência em suas categorias.

### 2. COORDENAÇÃO DO PRÊMIO

O GRI Awards nasceu em 2019, realizado pelo GRI Club, instituição que reúne lideranças de companhias atuantes nos setores imobiliário e de infraestrutura em mais de 100 países.

Fundado em 1998, em Londres, o GRI Club fomenta relacionamentos e conexões entre os executivos a fim de gerar novas oportunidades de negócios, além de promover a aproximação e a parceria entre os poderes público e privado, incentivando o crescimento de ambas as indústrias.

### 3. CONDIÇÕES GERAIS DE INSCRIÇÃO E PARTICIPAÇÃO

O GRI Awards é concebido e direcionado aos profissionais do mercado imobiliário brasileiro. Assim, toda empresa atuante no setor pode submeter seu projeto ou executivo de forma gratuita para votação dentro do prazo divulgado.

A definição dos ganhadores dar-se-á em três etapas: na primeira, o GRI Club receberá indicações de projetos/empresas e executivos através da página oficial do prêmio ([www.griawards.org](http://www.griawards.org)) e iniciará um período de avaliação dos indicados. Na sequência, os 10 (dez) projetos/empresas e executivos melhor avaliados pela direção do GRI Awards, em cada categoria, serão divulgados para a abertura da votação online, que apontará, então, 3 (três) finalistas em cada grupo. O grande vencedor em cada uma das categorias do GRI Awards 2022 será eleito pelo maior número de votos válidos a partir do ranking dos 3 (três) finalistas, novamente de forma online.

Será possível ao público votar apenas uma vez por categoria. Para o voto ser devidamente computado pela organização do prêmio, o participante precisa:

- Realizar o cadastro no website da premiação;
- Ter o perfil comprovado como verdadeiro (o uso de robôs é proibido).

As informações de cadastro são restritas ao GRI Club. Não haverá distribuição ou utilização de terceiros.



Uma auditoria independente fará o acompanhamento da votação em todas as fases do processo: indicação dos projetos/empresas e executivos; seleção de até 10 (dez) projetos/empresas e executivos melhor avaliados por categoria; votação dos projetos e executivos finalistas - 3 (três) por categoria; e definição do grande vencedor de cada categoria do prêmio GRI Awards.

#### 4. CATEGORIAS

O GRI Awards aceitará indicações por meio de votação eletrônica para as seguintes categorias:

1. **Melhor Projeto de Ação Social**  
Participam desta categoria empresas atuantes no mercado imobiliário brasileiro que se destacaram por trabalhos sociais, voluntariado ou ações filantrópicas.
2. **Melhor Projeto Residencial**  
Concorrem nesta categoria investidores ou desenvolvedores que entregaram um projeto imobiliário residencial, independente de seu subsegmento – econômico, médio ou alto padrão, com finalidade de venda ou aluguel.
3. **Melhor Projeto Corporativo**  
Participam desta categoria investidores ou desenvolvedores que entregaram um projeto imobiliário greenfield para uso comercial (escritório ou laje corporativa).
4. **Melhor Projeto Hoteleiro**  
Disputam esta categoria investidores ou operadores hoteleiros que entregaram um projeto imobiliário greenfield ou retrofit para finalidade hoteleira. O projeto deve possuir, no mínimo, 40 quartos.
5. **Melhor Projeto Industrial & Logístico**  
Concorrem nesta categoria investidores ou desenvolvedores que entregaram um projeto greenfield – como galpão, condomínio logístico ou Built to Suit – para uso logístico ou industrial.
6. **Melhor Projeto de Shopping Center**  
Participam desta categoria investidores ou desenvolvedores que entregaram um projeto de shopping center (em qualquer de suas classificações: power center, strip mall, retail park, outlet ou big box). O projeto deve apresentar ABL (área bruta locável) igual ou superior a 5 mil metros quadrados, seja greenfield ou expansão.
7. **Melhor Projeto de Urbanização**  
Disputam esta categoria investidores e desenvolvedores que entregaram um projeto de loteamento aberto ou condomínio fechado para uso residencial.
8. **Melhor Projeto de Retrofit**  
Concorrem nesta categoria investidores ou desenvolvedores que entregaram um projeto de retrofit imobiliário, seja qual for o segmento.
9. **Melhor Projeto ESG**  
Participam desta categoria empresas atuantes no mercado imobiliário que se destacaram com projetos com os atributos ESG (meio ambiente, impacto social e excelência em governança).



## 10. Personalidade do Ano

Disputam nesta categoria executivos no comando de empresas (C-Level) atuantes no mercado imobiliário, que se destacaram pela gestão de pessoas, liderança e inspiração ao setor em 2022.

Observação: Em razão do hiato nos anos de 2020 e 2021, dado o cenário atípico causado pela covid-19, nas categorias de 1 a 9, serão aceitos projetos entregues em 2020, 2021 e 2022.

## 5. INDICAÇÃO DE PROJETOS/EMPRESAS E EXECUTIVOS

Para indicar um projeto nas categorias 1 a 9, devem ser informados:

- Detalhes do projeto
- Nome do projeto
- Website do projeto (se houver)
- Descritivo do projeto em até 750 caracteres
- Local do empreendimento imobiliário ou abrangência do projeto
- Empresa responsável pelo investimento ou pelo desenvolvimento
- Categoria em que o projeto irá concorrer

Informações do participante

- Nome
- CPF
- Cargo
- Telefone
- E-mail

Para indicar um executivo na categoria 10, devem ser informados:

- Detalhes do indicado
- Nome do executivo
- Empresa do executivo
- Motivo de sua indicação

Informações do participante

- Nome
- CPF
- Cargo
- Telefone
- E-mail

## 6. AVALIAÇÃO INICIAL DAS INDICAÇÕES

Ao final da 1ª etapa de submissão das indicações para o GRI Awards 2022, a Comissão Organizadora formará um júri composto por 5 (cinco) membros da diretoria executiva do GRI Club, que avaliará os projetos e executivos indicados, em concordância com todos os itens do presente regulamento, atribuindo notas de 0 a 100 para os critérios a seguir:



- Apresentação das informações relacionadas à indicação: preenchimento dos campos necessários;
- Argumento de indicação: descrição e riqueza de detalhes que justifiquem o motivo pelo qual o projeto/ empresa ou executivo foi indicado;

O júri é soberano em suas decisões e sobre seu julgamento não caberá recurso algum.

Durante o julgamento, se necessário, o júri poderá solicitar informações adicionais sobre as indicações apresentadas, bem como a comprovação de quaisquer dados.

O presidente do júri, a quem caberá coordenar os trabalhos do julgamento, votará pelo desempate, quando necessário.

O júri se reserva ao direito de manter suas discussões em sigilo, não havendo obrigatoriedade de justificativa para casos não contemplados.

Após o julgamento das indicações e da decisão final do júri, a comunicação oficial dos resultados será feita pela Comissão Organizadora.

## **7. DIVULGAÇÃO DOS CONCORRENTES (TOP 10)**

Cada categoria poderá ter até 10 (dez) concorrentes na 2ª etapa do GRI Awards 2022, e estes serão anunciados no website do GRI Club ([www.griclub.org](http://www.griclub.org)) e na página oficial do GRI Awards ([www.griawards.org](http://www.griawards.org)), na data de 08 de agosto de 2022.

## **8. VOTAÇÃO PARA ELEGER OS FINALISTAS (TOP 3)**

Após a divulgação de até 10 (dez) indicados em cada categoria, o público será convidado a votar - pelo site oficial do prêmio GRI Awards - para eleger os 3 (três) finalistas de cada categoria no período de 15 de agosto de 2022 a 29 de setembro de 2022. Cada pessoa poderá votar uma única vez por categoria.

Concluída esta fase, os votos serão computados por uma empresa de auditoria independente.

O critério para a escolha dos 3 (três) finalistas de cada categoria será o somatório dos votos válidos. Cada categoria terá seus votos analisados separadamente, e os 3 (três) indicados de cada uma com maior número de votos válidos serão divulgados na etapa seguinte como finalistas. Os grandes vencedores de cada categoria serão aqueles que obtiverem maior resultado no somatório de votos válidos.

Em caso de empate, o GRI Club estenderá o prazo de votação em mais 24 horas, e assim sucessivamente, até que haja confirmação do grande vencedor de cada categoria do prêmio GRI Awards 2022.

## **9. DIVULGAÇÃO DOS FINALISTAS (TOP 3)**

Os 3 (três) finalistas indicados em cada categoria serão anunciados pelo GRI Club em 17 de outubro de 2022, por meio do website do GRI Club ([www.griclub.org](http://www.griclub.org)) e da página oficial do prêmio GRI Awards ([www.griawards.org](http://www.griawards.org)).



## 10. PREMIAÇÃO DOS VENCEDORES

Os projetos/empresas e executivos vencedores de cada categoria serão anunciados durante a cerimônia de premiação, que será realizada na cidade de São Paulo, no espaço Villa Vérico (R. Santa Justina, 329 - Vila Olímpia, São Paulo - SP, 04545-041), no dia 9 de novembro de 2022.

A premiação será entregue em um jantar solene reservado aos membros do GRI Club e aos finalistas do prêmio GRI Awards 2022.

Os prêmios serão entregues e representados por um troféu para cada vencedor. Para que uma empresa seja elegível a receber o prêmio, deverá nomear presidente, CEO, sócios ou diretores executivos para presença no dia da cerimônia.

As empresas finalistas em suas categorias receberão um manual de identidade do prêmio, contendo a logomarca e suas formas de utilização. Poderão aplicá-la em seus anúncios, comunicados e outras publicações, desde que informada a respectiva categoria de premiação.

## 11. DISPOSIÇÕES GERAIS

As decisões do GRI Club são soberanas e, portanto, não cabem recursos de qualquer natureza para contestá-las, dispositivo com o qual todos os participantes e inscritos manifestam estar de pleno acordo.

O GRI Club se reserva o direito de modificar datas ou reformular parte do regulamento sem aviso prévio, caso necessário, segundo seu discernimento, para o melhor andamento do prêmio GRI Awards 2022.

Todos os direitos do prêmio GRI Awards estão reservados à empresa GRI Club (GRI Brazil Eventos LTDA, inscrita sob o CNPJ: 19.837.246/0001-40).

Qualquer dúvida a respeito deste regulamento pode ser esclarecida em contato via e-mail [premio@griclub.org](mailto:premio@griclub.org).

## 12. CRONOGRAMA DE ATIVIDADES

- 11/07 - 1ª etapa das indicações eletrônicas do prêmio
- 15/07 - Coleta de informações adicionais dos indicados
- 29/07 - Apuração dos finalistas (Top 10)
- 08/08 - Divulgação dos 10 (dez) finalistas em suas categorias (Top 10)
- 15/08 - 2ª etapa do prêmio (votação final)
- 06/10 - Término das votações
- 07/10 - Apuração dos resultados
- 17/10 - Divulgação dos finalistas em suas categorias
- 09/11 - Divulgação dos ganhadores do GRI Awards 2022 em jantar solene

